



NOTULEN OPENBARE ZITTING

Raadszitting van donderdag 10 februari 2011

Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW Gent

Zitting van 10 februari 2011 - 19:00 uur

Oude Raadzaal (Onderbergen 86 - 9000 Gent)

Aanwezig : De h. Geert Versnick, Voorzitter
De h. Erwin Lampaert, de h. Paul Pataer, mevr. Chantal Sysmans, mevr. Anna Inghelram, mevr. Anne Bottequin, de h. Dirk Holemans, mevr. Ingrid Vandaele, de h. Christian Bauwens, de h. Jurgen Bockstaele, de h. Cedric Verschooten, mevr. Aline Maes, de h. Jeroen Lemaitre (afwezig bij punt RMW_00110), de h. Pascal Verbeke en de h. Frank Wijnakker, leden.
De h. Luc Kupers, secretaris.

Verontschuldigd : De h. Daniël Termont, Burgemeester en voorzitter van de Gemeenteraad van de Stad Gent

Secretaris Kabinet

1 2011_RMW_00083 Notulen openbare zitting van 20 januari 2011

**Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de notulen van de openbare zitting van 20 januari 2011.

Bestuursorganisatie Juridisch advies en overheidsopdrachten

4 2011_RMW_00086 Gezamenlijke aankoop van aardgas - mandatering Eandis - Gezamenlijke aankoop via Eandis door de gemeenten, O.C.M.W.'s en de politiezones van aardgas voor hun installaties en gebouwen – Mandatering

**Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De vrijmaking van de elektriciteits- en aardgasmarkt gaat gepaard met een volledige scheiding van productie, netbeheer en levering. Dit heeft voor gevolg dat de voormalige energie-intercommunales zich dienen te beperken tot distributiebeheer en als distributienetbeheerder niet langer kunnen instaan voor de levering van elektriciteit en gas.

Op 1 juli 2003 is de liberalisering een feit geworden voor alle afnemers en dient een leverancier gekozen te worden op grond van de mededingingsregels. In overeenstemming met art.5 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn wijzigingen, betreft de aankoop van elektriciteit en van gas een overheidsopdracht die openstaat voor alle houders van de decretaal opgelegde leveringsvergunningen.

De huidige overeenkomst voor de levering van aardgas loopt af op 31 oktober 2011. Eandis cvba vraagt het mandaat om de materiële organisatie van de nieuwe procedure overheidsopdrachten, nodig voor het afsluiten van een nieuwe overeenkomst, op zich te nemen. De bijstand van Eandis bestaat uit het opmaken van een voor alle gemeenten eenvormig bestek dat enerzijds als een individueel dossier dient te worden beschouwd, maar anderzijds moet toelaten om, door het aanbesteden op hetzelfde ogenblik, een voordelige prijs te verkrijgen.

Motivering

Gelet op het Decreet van 6 juli 2001 betreffende de organisatie van de gasmarkt, en de daar bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekeren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen om Eandis cvba, met maatschappelijke zetel te 9090 Melle, Brusselsesteenweg 199, onder voorbehoud van goedkeuring van het bestek door de gemeenteraad, in naam en voor rekening van de stad Gent, OCMW Gent en Politiezone Gent te belasten met de materiële organisatie van de opdracht voor de samenaankoop van aardgas, d.w.z. de publicatie van de aankondiging van de opdracht, het opsturen van het lastenboek, de contacten en de correspondentie met de kandidaat-leveranciers, de opening van de biedingen alsook het opmaken van een vergelijkende analyse.

Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Staf Activering Subsidiecel

10 2011_RMW_00092 Overeenkomst - Samenwerkingsovereenkomst met vzw De Buidel - tewerkstelling art.60

Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De Buidel vzw heeft als doelstelling mensen en initiatieven samen te brengen voor wie het belangrijk is te leven in harmonie met zichzelf, de ander, de natuur en het universum. Ethiek op vlak van relaties, geneeskunde, ecologie en economie is de belangrijkste leidraad.

Op 3 januari 2011 opent ecologisch en biologisch kinderdagverblijf Ekoala in Tielt de deuren.

Winst op financieel vlak is niet de prioriteit. Wel winst op vlak van sociale tewerkstelling, op vlak van milieu, op vlak van kindvriendelijk verzorgen en opvoeden, op vlak van ethisch leven...

Binnen het personeelsplan wil men tijd en energie investeren in het geven van kansen aan mensen die minder goed instromen op de arbeidsmarkt. Men wil voor hen een begeleidings- en opleidingsplan voorzien.

Het is ook de bedoeling om hen, na opleidingstijd mogelijkheden te bieden binnen een normaal arbeidscircuit; de oprichting van een ecologisch dienstenchequebedrijf zou hiertoe kansen kunnen bieden.

Gezien er in Gent zelf ook art.60-functies in de kinderopvang te begeven zijn, zal enkel een toewijzing gebeuren aan deze vzw voor zover de "Gentse" plaatsen ingevuld zijn.

Motivering

Gelet op het feit dat Vzw De Buidel vraagt om 2 mensen tewerk te stellen met een art.60-contract in kinderdagverblijf Ekoala;
gelet op het feit dat men zowel iemand voor logistieke ondersteuning vraagt als iemand die vooral op pedagogisch-verzorgend vlak ondersteuning kan bieden;
gelet op de lage functievereisten betreft het lage profielen die onder de 50 % scoren;
gelet op het feit dat ook kandidaten uit Gent in aanmerking komen gezien de kribbe gelegen is op wandelafstand van het station van Tielt, op 23 minuten sporen van Gent.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De activering van onze cliënten bevorderen.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met vzw De Buidel, met zetel te Rijkegemkouterstraat 45, 8700 Schuiferskapelle-Tielt voor de terbeschikkingstelling van 2 medewerkers met een contract art.60.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen om voor deze terbeschikkingstellingen per persoon vanaf 20 maart 2011 een bijdrage te vragen van €150,- /maand.

Artikel 3

De voorliggende tekst(en) als bijlage(n) bij dit besluit opgenomen.

Bijlagen

Overeenkomst De Buidel



Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Staf Activering Subsidiecel

11 2011_RMW_00093 Overeenkomst - Samenwerkingsovereenkomst vzw Centrum OBRA

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Vzw Centrum Obra vraagt om 1 persoon te werk te stellen met een contract art.60 als onderhoudsman/klusjesman.

Het betreft een laag functieprofiel waarvoor de bijdrage vanaf 20/03/2011 €150,-/maand bedraagt.

Motivering

Gelet op het feit dat Vzw Centrum Obra een dagcentrum is voor mentaal gehandicapten waar op weekdagen 56 gasten verblijven tussen 9u en 16u;

gelet op het feit dat het Centrum Obra bestaat uit 2 gebouwen, gelegen op een terrein van 12.000 m²;

gelet op het feit dat de vzw ook werkt aan de oprissing van een schip dat men wil ombouwen tot een rondvarende kledingswinkel voor mensen met een laag inkomen;

gelet op het technisch team van het centrum dat bestaat uit 3 klusjesmannen die hulp kunnen gebruiken voor het onderhoud van de gebouwen en de tuin en de opknapbeurt van het vaartuig.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De activering van onze cliënten bevorderen

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Er wordt een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met vzw Centrum Obra, Langerbrugsestraat 258, 9940 Evergem voor de terbeschikkingstelling van 1 medewerker met een contract art.60.

Artikel 2

Voor deze terbeschikkingstelling wordt vanaf 20/03/2011 een bijdrage gevraagd van €150,-/maand.

Artikel 3

De voorliggende tekst(en) als bijlage(n) bij dit besluit opgenomen.

Bijlagen

Overeenkomst Centrum Obra



Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Staf Activering Subsidiecel

12 2011_RMW_00094 Overeenkomst - Samenwerkingsovereenkomst cvba Volkshaard
Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Volkshaard cvba vraagt om 1 persoon te werk te stellen met een contract art.60 als onderhoudsman/klusjesman.
Het betreft een laag functieprofiel waarvoor bij terbeschikkingstelling vanaf 20 maart 2011 de bijdrage € 150,-/maand bedraagt.

Motivering

Gelet op het feit dat Volkshaard cvba een sociale huisvestingsmaatschappij is met ca. 5000 huurwoningen in beheer in regio Gent;
gelet op het feit dat het technisch team bestaat uit 10 klusjesmannen die hulp kunnen gebruiken voor het onderhoud van de huurwoningen en appartementen;
gelet op het feit dat het werk zowel klein onderhoud betreft in private en gemeenschappelijke delen als het opruisen van woongelegenheden voor wederverhuur.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De activering van onze cliënten bevorderen

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met Volkshaard cvba, Ravensteinstraat 12, 9000 Gent voor de terbeschikkingstelling van 1 medewerker met een contract art.60.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen om voor deze terbeschikkingstelling vanaf 20 maart 2011 een bijdrage te vragen van € 150,- /maand.

Artikel 3

De voorliggende tekst(en) als bijlage(n) bij dit besluit opgenomen.

Bijlagen

Overeenkomst Volkshaard



Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Staf Activering Subsidiecel

13 2011_RMW_00095 Overeenkomst - Samenwerkingsovereenkomst met vzw Q'onda ?- tewerkstelling art.60

Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Vzw Q'onda ? vraagt om 1 persoon te werk te stellen met een contract art.60 als onderhoudsman/klusjesman.

De vzw heeft een concrete kandidaat voor ogen die reeds als vrijwilliger meewerkte in de vzw. Het betreft een laag functieprofiel.

De vereniging zonder winstoogmerk heeft tot doel in België en in het buitenland :

1. het promoten, vieren en naderbij brengen van de Chileense gewoontes en cultuur in het bijzonder, en de Zuid- en/of Latijns-amerikaanse cultuur in het algemeen en dit in zowel binnen- als buitenland.
2. het representeren, stimuleren, conserveren of etaleren van de Zuid- en/of Latijns-amerikaanse identiteit in het algemeen en de Chileense identiteit in het bijzonder.
3. het samenvloeien en/of integreren van de Chileense, Zuid- en/of Latijnsamerikaanse cultuur in de Europese en wereldcultuur en/of vice versa; het organiseren van cultuurmanifestaties onder welke vorm dan ook.
4. het maken, publiceren en/of vertegenwoordigen van muziek in al zijn processen vanuit een Chileens, Zuid- en/of Centraal-amerikaanse uitgangspunt specifiek en het maken, publiceren en/of vertegenwoordigen van muziek van allerlei aard in het algemeen; het organiseren van muziekmanifestaties onder welke vorm dan ook.

Motivering

Gelet op het feit dat Vzw Q'onda een Genste vzw is met muzikaal en Zuid-amerikaans accent, gesitueerd in de Brabantdam 121 te Gent met in de buurt ook een technisch atelier in gebruik door de vzw;

gelet op het feit dat de vzw een kandidaat voorstelt die een intrinsieke interesse heeft voor muziek;

gelet op het takenpakket dat erin zal bestaan om het muzikale luik van de vzw te ondersteunen als polyvalent medewerker voor de festivals, zowel in de voorbereidende fase als tijdens de festivals zelf, als onderhouds- en klusjesman tijdens de dagelijkse werking, als assistent-technicus wat betreft geluid en opnames;

gelet op het feit dat dit een nieuwe samenwerking betreft stellen we voor om na de terbeschikkingstelling van betrokken kandidaat de samenwerking te evalueren en eventuele verderzetting van de samenwerking opnieuw voor te leggen aan de raad vooraleer een nieuwe kandidaat ter beschikking te stellen.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De activering van onze cliënten bevorderen.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met vzw Q'onda ?, Brabantdam121, 9000 Gent voor de terbeschikkingstelling van 1 medewerker met een contract art.60.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen om voor deze terbeschikkingstelling vanaf 20 maart 2011 een bijdrage te vragen die overeenkomt met de bijdrage voor een laag functieprofiel met een score van minder dan 50 %, namelijk € 150,-/maand.

Artikel 3

De voorliggende tekst(en) als bijlage(n) bij dit besluit opgenomen

Bijlagen

Overeenkomst vzw Q'onda

Human Resources - Talent Selectie

15 2011_RMW_00097 Oproep tot de interne mobiliteit- en aanwervingsprocedure voor maatschappelijk werker (m/v) - diverse diensten

Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Gelet op Vast Bureau van 14 juli 2010, 2010_VB_00291, betreffende de resultaten van de aanwervingsprocedure en interne mobiliteit van maatschappelijk werker;
gelet op Raadsbesluit van 10 augustus 2010, 2010_RMW_00181, betreffende de resultaten van de aanwervingsprocedure en interne mobiliteit van maatschappelijk werker;
gezien de bestaande wervingsreserve nagenoeg is uitgeput, is het aangewezen om een nieuwe wervingsreserve aan te leggen waaruit in geval van een vacante betrekking voor maatschappelijk werker op korte termijn kandidaten geput kan worden.

Motivering

Gelet op artikel 8 van de rechtspositieregeling dat stelt dat elke vacante betrekking, ongeacht haar rangindeling, kan worden ingevuld op één van de volgende manieren: een aanwervingsprocedure, een bevorderingsprocedure, een procedure van interne personeelsmobiliteit, een combinatie van vorige procedures.

Gezien de hoogdringendheid om een nieuwe wervingsreserve aan te leggen, vragen wij onmiddellijk de goedkeuring van de aanstellende overheid zonder voorafgaande goedkeuring van het Vast Bureau.

Gekoppelde besluiten

Vast Bureau, 14 juli 2010, 2010_VB_00291
Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 10 augustus 2010, 2010_RMW_00181

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

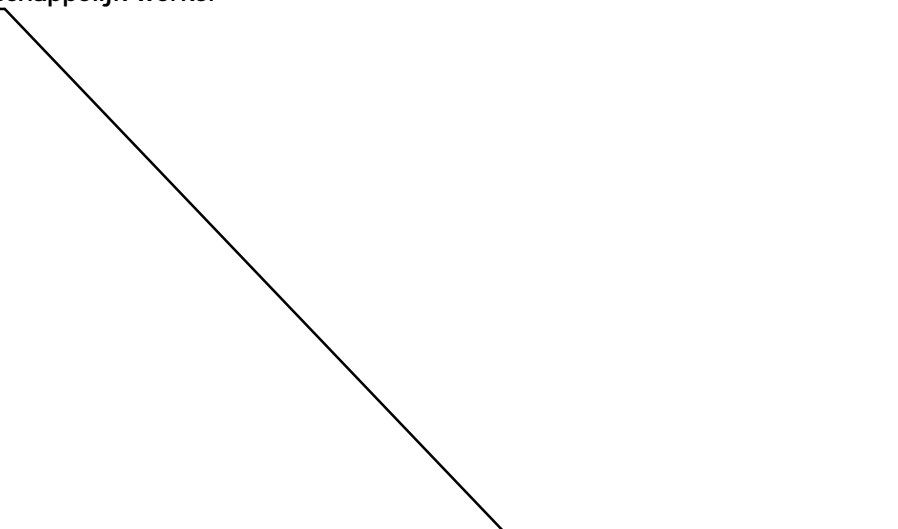
Goedkeuring te verlenen voor de oproep tot de interne mobiliteit- en aanwervingsprocedure voor maatschappelijk werker (m/v) – diverse diensten.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan de voorliggende tekst(en) als bijlage bij dit besluit opgenomen.

Bijlagen

20110131 proces verbaal maatschappelijk werker
Functiebeschrijving maatschappelijk werker



Human Resources - Organisatie Juridische Ondersteuning

16 2011_RMW_00098 Brugdagen 2011 - RPR

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Op vraag van de vakbonden werd er bekeken of er in 2011 brugdagen voorzien kunnen worden voor de personeelsleden die onder de RPR ressorteren, met uitzondering van de dienst zelfstandig wonen en projecten en de lokale dienstencentra.

Deze vraag werd door het Managementteam onderzocht en naar aanleiding hiervan wordt voorgesteld om twee brugdagen te voorzien in 2011:

- vrijdag 3 juni (donderdag 2 juni is Hemelvaartsdag)
- maandag 31 oktober (dinsdag 1 en woensdag 2 november zijn resp. Allerheiligen en Allerzielen)

De vakbonden hebben zich tijdens het Tussenoverlegcomité Niet-rusthuizen van 17 januari 2011 ook positief uitgesproken over dit voorstel.

De bepaling in art. 232 § 2 RPR worden gevolgd. Dit houdt in dat indien het personeelslid normaliter op een brugdag moet werken, een vervangende feestdag moet aanwenden om op de brugdag thuis te zijn.

Een personeelslid dat op de brugdag zijn/haar gebruikelijke inactiviteitsdag heeft, kan de plaatsvervangende feestdag wel nog op een ander moment opnemen. Dit is een belangrijk verschil met de vroegere werkwijze waarbij deeltijdse personeelsleden die hun vrije dag hadden op een plaatsvervangende feestdag, die feestdag kwijt zijn.

Motivering

Gelet op artikel 104 van het OCMW-decreet dat bepaalt dat het personeel van het OCMW dezelfde rechtspositieregeling geniet als het personeel van de gemeente waar de zetel van het centrum gevestigd is;

gelet op artikel 232 § 2 van de Rechtspositieregeling;

gelet op de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

gelet op het Koninklijk Besluit van 28 september 1984 tot uitvoering van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel;

overwegende dat de vakbonden zich tijdens het Tussenoverlegcomité niet-rusthuizen positief hebben uitgesproken over het voorstel om de twee brugdagen te voorzien in 2011.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen voor de volgende brugdagen in 2011 voor de personeelsleden die onder de RPR ressorteren, m.u.v. de dienst zelfstandig wonen en projecten en de lokale dienstencentra: vrijdag 3 juni 2011 en maandag 31 oktober 2011.

Facility Management Studiebureau

17 2011_RMW_00099 Idc Speltincx - Verbouwen en uitbreiden - perceel 204 - keukenmeubilair en balie - Bestek en wijze van gunnen

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Voor de afwerking van de nieuwbouw Idc Speltincx dient een aannemer aangesteld te worden voor de uitvoering van het keukenmeubilair en de balie. Voor deze werken werd een bestek opgemaakt: perceel 204: keukenmeubilair en balie.

Motivering

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;
gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;
gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.
De werken worden geraamd op € 79.048,09 incl. BTW.
De opdracht zal aanbesteed worden via de procedure van openbare aanbesteding.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekeren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Adviezen

Cel voor juridisch advies en overheidsopdrachten

Datum: 17 januari 2011

Advies: Gunstig

Motivering: Volgende aanpassing is nodig :

Aard van de opdracht

Deze opdracht is een opdracht voor de aanneming van werken. Zij wordt gegund via de procedure van de algemene offerteaanvraag.

De woorden "algemene offerteaanvraag" vervangen door "openbare aanbesteding".

Artikelnummering toevoegen bij de artikels van de algemene bepalingen.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het bestek en de wijze van gunnen voor het perceel 204: keukenmeubilair en balie voor de verbouwing en uitbreiding van Idc Speltincx.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan de voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen

Bijlagen

Idc speltincx reiden perceel 204 bestek



Facility Management Studiebureau

18 2011_RMW_00100 Verbouwen en uitbreiden van Idc Speltincx - Toewijzen opdracht - Perceel 105 - Bevloering en wandbetegeling

Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Gelet op de raadsbesluiten van:

18 oktober 2005 pt. 40, Idc Speltincx - Uitbreiding en renovatie - Goedkeuring definitief ontwerp. - Goedkeuring opmaak en indienen bouwaanvraag.

04 april 2006 pt. 21, Idc Speltincx – Uitbreiding en renovatie. - Aanstellen studiebureau stabiliteit, technieken en veiligheidscoördinatie. - Goedkeuring bestek – financiering – wijze van gunnen – aan te schrijven studiebureaus.

04 juli 2006 – punt 45, houdende de aanstelling van het studiebureau Abetec nv voor de studie van de stabiliteit, technieken en veiligheidscoördinatie voor de uitbreidings- en renovatiewerken van het Idc Speltincx.

Gelet op de beslissing van de Raad van:

24 augustus 2010 – 2010_RMW_00268 - Idc Speltincx - Verbouwen en uitbreiden - perceel 105: bevloering en wandbetegeling - Bestek en wijze van gunnen - Goedkeuring

14 december 2010 - 2010_RMW_00653 - Verbouwen en uitbreiden van LDC Speltincx - Niet toewijzen opdracht - Perceel 105 - Bevloering en wandbetegeling - Goedkeuring

Motivering

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.

In de raad van 14 december 2010 werd beslist om de opdracht voor perceel 105 niet toe te wijzen via openbare aanbesteding en een onderhandelingsprocedure op te starten met de inschrijvers die voldeden aan de uitsluitingsgronden en de kwalitatieve selectie. Volgende firma's werden aangeschreven:

1	NV Vloeren Fosselle	Krabbenijkstraat 88	9520	Sint-Lievens-Houtem
2	Tegelbedrijf Provijn BVBA	Ketelstraat 6	9800	Deinze
3	Van Hulle Bouwservice NV	Galgenveldstraat 16	8700	Tielt

Er werden 2 offertes ingediend bij het bestuur:

Nr.	Naam	Postcode	Woonplaats	Prijs excl. btw
1	Van Hulle Bouwservice NV	8700	Tielt	88.676,67
2	NV Vloeren Fosselle	9520	Sint-Lievens-Houtem	95.676,09

Voor het nazicht van de offertes: zie PV van nazicht als bijlage.

De laagste offerte van de firma Van Hulle Bouwservice NV is regelmatig en wordt dus aanvaard.

De opdracht kan toegewezen worden aan de firma Van Hulle Bouwservice NV, Galgenveldstraat 16 te 8700 Tielt, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 88.676,67 excl. btw of € 107.298,77 incl. 21% btw via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 14 september 2010, 2010_RMW_00268

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 14 december 2010, 2010_RMW_00653

Derden

Instelling: Van Hulle Bouwservice NV

Huisnummer: 16

Straat: Galgenveldstraat

Postcode: 8700

Gemeente: Tielt

Land: België

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekeren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Projectkenmerken: 81056 Verbeteringswerken gebouwen eigen exploitatie 20080034

Initieel budget: 3461535,00

Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Investering

Verbintenis: Ja

Visum vereist: Ja

Aangewend: 1829735,44

Engagementen: 0

Geschatte inkomsten: 0

Geschatte uitgaven: 107298,77

Visum van de ontvanger

Visum: Gunstig

Visum nummer: 2011/007

Motivering: gunstig - akkoord voor visum, Jef Vermaere, ontvanger

Adviezen

Cel voor juridisch advies en overheidsopdrachten

Datum: 17 januari 2011

Advies: Gunstig

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen voor de toewijzing van Perceel 105 - Bevloering en wandbetegeling, voor het verbouwen en uitbreiden Idc Speltincx, via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking aan de firma Van Hulle Bouwservice NV, Galgenveldstraat 16 te 8700 Tielt, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 88.676,67 excl. btw of € 107.298,77 incl. 21% btw.

Secretaris Kabinet

2 2011_RMW_00084 Sociale Huisvestingsmaatschappijen - Fusie cvba Huisvesting Scheldevallei, cv De Goede Werkmanswoning en NV WoninGent

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Door de voorgenomen fusie van CVBA Huisvesting Scheldevallei, CV De Goede Werkmanswoning en NV WoninGent met inbreng van stadswoningen zal de ontstane fusiemaatschappij geroepen worden om zich te ontwikkelen tot een overkoepelende Gentse sociale huisvestingsmaatschappij, in lijn met de beleidsdoelstelling van de Stad Gent en in overeenstemming met de beginselen die de Vennootschappen en de Stad Gent zijn overeengekomen in de intentieverklaring van 2008.

Door de fusie worden meer concreet de navolgende doelstellingen nagestreefd:

Doeltreffender woonbeleid en expertise

De betrokken vennootschappen bestrijken momenteel reeds een zelfde activiteitenterrein, bedienen in grote mate een zelfde doelpubliek en hebben een geografische reikwijdte die grotendeels overlappend is, zodat een fusie een logische evolutie is. De integratie van de vennootschappen zal leiden tot een uniforme visie en strategie omtrent sociale huisvesting. Mensen die op zoek zijn naar een sociale huurwoning zullen zich vanaf nu kunnen richten tot één enkele sociale huisvestingsmaatschappij, waardoor de fusie bijdraagt tot de bevordering van een nog kwaliteitsvollere dienstverlening. Verder zal een centraal aangestuurd en rationeler gebruik van de infrastructuur en middelen de kwaliteit van de dienstverlening verhogen. De huidige personeelsleden van de vennootschappen zullen hun tewerkstelling behouden (binnen WoninGent als fusiemaatschappij) waardoor alle vergaarde expertise en kennis behouden blijft.

Schaalvoordelen en verhoogde efficiëntie

De fusie zal synergiën tot stand brengen. Een betere inzet van de beschikbare middelen en mensen van de vennootschappen zal de centrale bedrijfskosten alsook de dagelijkse kosten drukken. Hierdoor worden meer middelen beschikbaar voor de kernactiviteiten (dienstverlening op het vlak van sociale huisvesting) van de vennootschappen. De fusie zal bijdragen tot een optimalisatie van middelenallocatie alsook tot een verhoging van de efficiëntie en bijgevolg dienstverlening op het vlak van sociale huisvesting. De fusie zal bovendien schaalvoordelen opleveren in de onderhandelingen met leveranciers en aannemers. Een gestroomlijnde en geïntegreerde bestuurs- en managementstructuur zal voorts het beslissingsproces vereenvoudigen en derhalve de efficiëntie verhogen.

De vennootschappen Huisvesting Scheldevallei, De Goede Werkmanswoning en WoninGent en de Stad Gent hebben in juni 2008 een intentieverklaring ondertekend waarin zij hun principiële bedoeling tot fuseren hebben vastgelegd, en in dat verband tevens de inbreng van de (sociale) woningen van de Stad Gent in de fusiemaatschappij als een betrachting hebben vooropgesteld. Op basis van deze Intentieverklaring hebben de vennootschappen en de Stad Gent, in samenwerking met de diverse overige betrokken actoren (zoals de VMSW en het Vlaamse Gewest) een studie- en werktraject op gang gebracht onder impuls van een stuurgroep en diverse uitvoerende werk- en adviesgroepen. Deze werkzaamheden en gesprekken zijn in de loop van 2009 en vooral 2010 nader en geïntensiveerd, zodat op heden in hoofde van de raden van bestuur van de vennootschappen het vast voornemen bestaat om de realisatie van de fusie aan hun respectieve vennoten voor te leggen.

De raden van bestuur van de betrokken vennootschappen zullen aan hun respectieve vennoten het fusievoorstel voorleggen overeenkomstig artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen (W.venn.) op de raden van bestuur van 6 april 2011 en de algemene vergaderingen van 25 mei 2011 ter goedkeuring.

Wat betreft de overnemende vennootschap WoninGent zal voorafgaandelijk de omzetting voorgelegd worden van een NV met sociaal oogmerk (SO) naar een CVBA met sociaal oogmerk. De nieuwe statuten van WoninGent CVBA SO (cfr bijlage 1) zullen eveneens aan deze algemene vergadering ter goedkeuring worden voorgelegd. Deze omzetting is noodzakelijk om juridische redenen omwille van de inbreng van woningen van Stad Gent tegen aandelen en zal worden voorgelegd op de algemene vergadering van 31 maart 2011.

De inbreng van de (sociale) woningen door de Stad Gent wordt immers eveneens beoogd in het kader (en als essentieel onderdeel) van de fusie, en maakt het voorwerp uit van een parallel gevoerd afzonderlijk besluitvormingstraject: in dat verband zal het besluit en het bijzonder verslag

van de raad van bestuur van WoninGent op 31 maart 2011 ter goedkeuring worden voorgelegd aan de vennoten.

Bij de inbrenging van stadswoningen dient erover te worden gewaakt dat lopende overeenkomsten tussen de Stad Gent en het OCMW Gent, waaronder de gebruiksovereenkomst m.b.t. de drie lokale dienstencentra De Boei, De Horizon en De Thuishaven, verder gehonoreerd worden door de fusiemaatschappij indien de betrokken panden door de Stad Gent worden ingebracht in de fusiemaatschappij.

Het fusievoorstel betreft een fusie door overneming (zoals bedoeld in art. 671 W.venn., tussen de Vennootschappen waarbij WoninGent optreedt als overnemende vennootschap), en waarbij per definitie het gehele vermogen van Huisvesting Scheldevallei en De Goede Werkmanswoning, zowel de rechten als de verplichtingen, van rechtswege en gelijktijdig, als gevolg van ontbinding zonder vereffening, overgaat naar WoninGent tegen uitreiking van nieuwe aandelen in het kapitaal van WoninGent aan de vennoten van Huisvesting Scheldevallei en De Goede Werkmanswoning en dit op 25 mei 2011.

Het OCMW Gent is aandeelhouder bij twee van drie bij de fusie betrokken sociale huisvestingsmaatschappijen (nl. WoninGent en Huisvesting Scheldevallei). Als aandeelhouder dient het OCMW dan ook voorafgaand aan de fusiebeslissing te beslissen omtrent:

- de omzetting van WoninGent van een NV met sociaal oogmerk (SO) naar een CVBA met sociaal oogmerk (SO) en met de in dat verband uitgewerkte nieuwe statuten van de CVBA WoninGent;
- de fusie van Huisvesting Scheldevallei, de Goede Werkmanswoning en WoninGent waarbij WoninGent de sociale huisvestingsmaatschappijen Huisvesting Scheldevallei en De Goede Werkmanswoning zal opsorpen;
- de aanduiding van twee leden van de Raad van Bestuur van CVBA SO WoninGent vanaf 31 maart 2011.

Er wordt beoogd dat deze nieuwe bestuurders verder aanblijven na de fusie, zodat zij meteen ook de Raad van Bestuur van de fusiemaatschappij zullen uitmaken vanaf 25 mei 2011.

Door de fusie zal het OCMW Gent aandeelhouder worden in één sociale huisvestingsmaatschappij, waarbij het aantal aandelen van het OCMW onveranderd blijft.

Overwegende dat het in casu geen oprichting betreft van een nieuwe vennootschap, noch de vereffening van een bestaande vennootschap, maar dat door de voorgestelde fusie door overneming (ontbinding door opsorping) het maatschappelijk doel onveranderd blijft en bovendien de continuïteit behouden blijft, is er volgens het advies van de Stad Gent geen bijzondere goedkeuring van de gemeenteraad noodzakelijk.

Motivering

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn. Gelet op het advies van het vast bureau van 31 januari 2011;

Gekoppelde besluiten

Vast Bureau, 31 januari 2011, 2011_VB_00181

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met 12 stemmen vóór, 2 stemmen tegen (Paul Pataer en Dirk Holemans, Groen! Fractie) bij 1 onthouding (Chantal Sysmans, CD&V fractie):

Artikel 1

Principiële goedkeuring te verlenen aan de omzetting van WoninGent van een NV met sociaal oogmerk (SO) naar een CVBA met sociaal oogmerk (SO) en met de in dat verband uitgewerkte nieuwe statuten van WoninGent.

Artikel 2

Principiële goedkeuring te verlenen aan de fusie van Huisvesting Scheldevallei, De Goede Werkmanswoning en WoninGent waarbij WoninGent de sociale huisvestingsmaatschappijen Huisvesting Scheldevallei en De Goede Werkmanswoning zal opsorpen, op voorwaarde dat de fusiemaatschappij de lopende gebruiksovereenkomsten met het OCMW Gent inzake het gebruik van lokalen door het OCMW Gent, respecteert.

Overwegende dat door het OCMW 2 vertegenwoordigers dienen aangeduid te worden in de Algemene Vergadering, met voordracht voor de Raad van Bestuur;

Gaat over tot de geheime stemming over mandaat 1, waarvoor de h. Lampaert wordt voorgesteld:

15 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming.
De opening van de stembrieven geeft volgend resultaat:

- Ø Raadslid Erwin Lampaert bekommt 15 geldig uitgebrachte stemmen.

Overwegende dat voor het tweede mandaat, de h. Frank Wijnakker wordt voorgesteld, dat een tweede voorstel door de Groen! Fractie wordt voorgelegd om de h. Paul Pataer voor te dragen;

Gaat over tot de geheime stemming over mandaat 2:

15 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming.
De opening van de stembrieven geeft volgend resultaat:

- Ø Raadslid Frank Wijnakker bekommt 10 geldig uitgebrachte stemmen.
- Ø Raadslid Paul Pataer bekommt 4 geldig uitgebrachte stemmen.
- Ø 1 onthouding.

BESLUIT

Artikel 3

Raadslid Erwin Lampaert en raadslid Frank Wijnakker worden aangeduid als vertegenwoordigers van het OCMW Gent in de Algemene Vergadering, met voordracht voor de Raad van Bestuur.

Secretaris

AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent

3 2011_RMW_00085 Zottegem - onderhandse verkoop

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Het OCMW Gent is eigenaar van gronden te Zottegem, 6de afdeling, Erwetegem, sectie D nrs. 1062 en 1063, met een oppervlakte van 2.430 m². De percelen zijn gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Er is geen mogelijkheid tot verkavelen. De percelen zijn sinds december 2008 in gratis en precair gebruik gegeven aan de voormalige pachter, tot aan een eventuele verkoop ervan.

Sinds 1984 wordt vanuit de naburige Vijfstraat in Zottegem huishoudelijk afvalwater en fecaliën geloosd op deze percelen.

De fout ligt bij Stad Zottegem, die omwille van administratieve en budgettaire redenen in gebreke blijft om riolering aan te leggen. Er is wel een afvalwatercollector aanwezig in de Vijfstraat, maar die is niet aangesloten op het bestaande rioleringsnet. Daardoor ontstaat bodemverontreiniging, bodemerosie en is er gevaar op besmetting van de grazende dieren.

Het OCMW Gent heeft in 2007 de stad Zottegem gedagvaard met het oog op de onmiddellijke stopzetting van de illegale lozingen, vergoeding van de schade (provisioneel begroot op 5.197 euro) en aanstelling van een gerechtsdeskundige.

De Vrederechter heeft in 2008 een deskundige aangesteld die vaststelde dat er inderdaad huishoudelijk afvalwater wordt geloosd vanuit de riolering van de Vijfstraat via twee percelen die eigendom zijn van derden. Er is dus risico op bodemvervuiling.

De deskundige oordeelde verder dat alleen een oriënterend en desgevallend een beschrijvend bodemonderzoek uitsluitel kan geven omtrent de aard van de vervuiling, de noodzakelijke maatregelen en het oorzakelijk verband tussen de ontbrekende riolering en de verontreiniging. De kost van een oriënterend bodemonderzoek bedraagt 3.667,98 euro, te vermeerderen met bijkomende kosten voor werfbezoek, verplaatsing door de deskundigen enz. De kosten lopen nog

hoger op indien er ook een beschrijvend bodemonderzoek moet worden uitgevoerd. Inmiddels is reeds 5.417 euro uitgegeven aan deze procedure.

Omwille van de oplopende kosten heeft het OCMW Gent uiteindelijk nooit haar goedkeuring gegeven voor de uitvoering van het oriënterend bodemonderzoek: sinds oktober 2008 is het onderzoek geschorst op verzoek van het OCMW. Er had zich immers een kandidaat-koper aangeboden, die bereid was (en is) om de gronden samen met de naburige percelen genummerd 1060, 1061, 1078, 1079, 1080, 1081/A en 1108 aan te kopen, in de huidige staat, ondanks de bodemproblematiek en de afwezige riolering.

Er is een schattingsverslag van 1 december 2007, opgesteld door het registratiekantoor van Zottegem. De waarde van de perceelsnummers 1060, 1061, 1062, 1063, 1078, 1079, 1080, 1081/A en 1108, gelegen in de 6de afdeling, sectie D met een oppervlakte van 94 are, werd geraamd op 9.400 euro.

Het gaat niet om een risicogrunder in de zin van artikel 102 van het Bodemdecreet, zodat er ook geen verplichting is om een oriënterend bodemonderzoek uit te voeren vóór de verkoop.

Het Overlegcomité heeft op 18 maart 2010 opdracht gegeven om een informatieronde te organiseren teneinde potentiële kandidaat-kopers de kans te geven hun interesse in de aankoop van de gronden kenbaar te maken. Vanaf 6 juli 2010 werd de geplande verkoop samen met de voorwaarden aangekondigd op de website van het AG SOB. Op dezelfde dag werd een brief gestuurd naar de 15 eigenaars wiens eigendom grenst aan de eigendommen van het OCMW Gent. Kandidaat-kopers kregen tijd tot 31 augustus 2010 om hun interesse telefonisch of schriftelijk kenbaar te maken.

De enige kandidaat die interesse liet blijken, was de huidige kandidaat-koper, de heer Hans De Vos. Zijn moeder is eigenaar van het aanpalende perceel met nr. 1054F. Hij is bereid 50 procent méér te betalen dan de geschatte waarde van de percelen. De verkoopprijs wordt aldus bepaald op 14.100 euro, te verhogen met de dossierkost ten belope van 320 euro.

Notaris Eeman uit Gent werd belast met het opstellen van de verkoopovereenkomst. In de overeenkomst is ruim voldaan aan de informatieplicht in hoofde van de verkoper mbt de bodemproblematiek voor de percelen met nrs. 1062 en 1063. De koper doet afstand van alle verhaal t.o.v. het OCMW Gent. Hij ontvangt kopie van alle stukken en is akkoord om de lopende gerechtelijke procedure over te nemen. Hij heeft daarna de vrijheid om de procedure verder te zetten of door te laten halen. Op datum van het verlijden van de akte zal een afrekening gemaakt worden van alle kosten die het OCMW nog zou verschuldigd zijn naar aanleiding van de gevoerde procedure (ereloon raadsman, kosten deskundige). Eenmaal de akte is verleden, zijn de verdere kosten voor rekening van de koper.

Motivering

Overwegende dat het verder zetten van de gerechtelijke procedure tegen de stad Zottegem tot gevolg heeft dat er een oriënterend en mogelijks ook een beschrijvend bodemonderzoek moet uitgevoerd worden, en dat de kosten hiervan dienen te worden voorgeschoten door het OCMW Gent;

dat de reeds gemaakte kosten (dagvaardingskosten, expertisekosten..) en toekomstige kosten (oriënterend en eventueel beschrijvend bodemonderzoek) enkel kunnen verhaald worden op de stad Zottegem indien en voor zover de rechter zou oordelen dat de Stad Zottegem schuldig is aan de ontstane bodemverontreiniging. Het ereloon van de raadsman van het OCMW Gent blijft steeds ten laste van het OCMW Gent;

dat de duur en de afloop van een gerechtelijke procedure altijd onzeker is;

dat de kandidaat-koper bereid is gevonden om de grond samen met naburige percelen aan te kopen, niettegenstaande de bodemproblematiek waarover hij omstandig werd geïnformeerd;

dat de kandidaat-koper de helft méér wil betalen dan de geschatte waarde, zodat de opbrengst voldoende hoog is in verhouding tot de waarde van het goed;

dat omtrent de voorgenomen verkoop voldoende publiciteit is gemaakt door deze vooraf aan te kondigen via een rondschrjven aan de 15 aanpalende eigenaars en via publicatie op de website van het AG SOB;

gelet op het Decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008;

gelet op het advies van het Overlegcomité van 18 maart 2010.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De financiële middelen en het patrimonium efficiënt beheren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is niet ter inzage.

Motivering: Artikel 13 - 2 : een aanvraag tot openbaarmaking dient afgewezen te worden, voor zover die geen betrekking heeft op milieu-informatie, als de openbaarmaking afbreuk doet aan de bescherming van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon met de openbaarmaking instemt.

Financiële informatie

Projectkenmerken: 10100 Landbouwgronden privaat patrimonium 20100062

Initieel budget: 0

Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Investering

Verbintenis: Ja

Visum vereist: Nee

Aangewend: 0

Engagementen: 0

Geschatte inkomsten: 14420

Motivering: kosten verbonden aan deze verkoop zijn ten laste van de koper

Geschatte uitgaven: 0

Adviezen

SOB Juridisch advies

Datum: 26 januari 2011

Advies: Gunstig

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen voor de onderhandse verkoop van landbouwgrond te Zottegem in de 6de afdeling, sectie D, nrs 1060, 1061, 1062, 1063, 1078, 1079, 1080, 1081/A en 1108, met een oppervlakte van 94 are, aan de heer Hans De Vos. De verkoopprijs bedraagt 14.420 euro.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen voor de aanstelling van notaris Joost Eeman uit Gent voor zowel het opstellen van de verkoopovereenkomst als voor het opstellen en verlijden van de authentieke akte.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen aan de verkoopovereenkomst in bijlage, zoals opgesteld door notaris Eeman.

Artikel 4

Goedkeuring te verlenen voor de overdracht aan de heer Hans De Vos van de gerechtelijke procedure, hangende voor de rechtbank van eerste aanleg in Oudenaarde, ingeleid door het OCMW Gent tegen de stad Zottegem. De overdracht zal plaatsvinden bij het verlijden van de authentieke akte m.b.t. deze verkoop.

Artikel 5

Goedkeuring te verlenen voor de beëindiging van de opdracht van Mtr. Christophe Poppe uit Gent, hem door het OCMW toevertrouwd bij beslissing van de OCMW-Raad d.d. 1 oktober 2002, na het verlijden van de authentieke akte m.b.t. deze verkoop.

Bijlagen

Verkoopovereenkomst Zottegem, Vijfstraat



Bestuursorganisatie

Juridisch advies en overheidsopdrachten

5 2011_RMW_00087 Gezamenlijke aankoop van elektriciteit - mandatering Eandis - Gezamenlijke aankoop via Eandis door de gemeenten, O.C.M.W.'s en de politiezones van elektriciteit voor hun installaties en gebouwen - Mandatering

Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De vrijmaking van de elektriciteits- en aardgasmarkt gaat gepaard met een volledige scheiding van productie, netbeheer en levering. Dit heeft voor gevolg dat de voormalige energie-intercommunales zich dienen te beperken tot distributiebeheer en als distributienetbeheerder niet langer kunnen instaan voor de levering van elektriciteit en gas.

Op 1 juli 2003 is de liberalisering een feit geworden voor alle afnemers en dient een leverancier gekozen te worden op grond van de mededingingsregels. In overeenstemming met art.5 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en zijn wijzigingen, betreft de aankoop van elektriciteit en van gas een overheidsopdracht die openstaat voor alle houders van de decretaal opgelegde leveringsvergunningen.

De huidige overeenkomst voor de levering van elektriciteit loopt af op 31 december 2011.

Eandis cvba vraagt het mandaat om de materiële organisatie van de nieuwe procedure overheidsopdrachten, nodig voor het afsluiten van een nieuwe overeenkomst, op zich te nemen. De bijstand van Eandis bestaat uit het opmaken van een voor alle gemeenten eenvormig bestek dat enerzijds als een individueel dossier dient te worden beschouwd, maar anderzijds moet toelaten om, door het aanbesteden op hetzelfde ogenblik, een voordelige prijs te verkrijgen.

Motivering

Gelet op het decreet van 17 juli 2000 houdende de organisatie van de elektriciteitsmarkt, en de daar bijhorende uitvoeringsmodaliteiten;

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekeren.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen om Eandis cvba, met maatschappelijke zetel te 9090 Melle, Brusselsesteenweg 199, onder voorbehoud van goedkeuring van het bestek door de gemeenteraad, in naam en voor rekening van de stad Gent, OCMW Gent en Politiezone Gent te belasten met de materiële organisatie van de opdracht voor de samenaankoop van elektriciteit, d.w.z. de publicatie van de aankondiging van de opdracht, het opsturen van het lastenboek, de contacten en de correspondentie met de kandidaat-leveranciers, de opening van de biedingen alsook het opmaken van een vergelijkende analyse.

Bestuursorganisatie

Juridisch advies en overheidsopdrachten

6 2011_RMW_00088 Bestek IDPBW 2011/01 - Aanstellen van een externe dienst voor preventie en bescherming op het werk

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

In uitvoering van het KB van 27 maart 1998 betreffende de Interne Dienst voor Preventie en Bescherming op het werk, moet de werkgever waarvan de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk geen departement heeft dat belast is met medisch toezicht steeds een beroep doen op een externe dienst.

Hiertoe moet de werkgever een schriftelijke overeenkomst afsluiten met een Externe Dienst voor Preventie en Bescherming.

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft in zitting van 2 december 2010 beslist om de overeenkomst met de vzw Arista, Externe Dienst voor Preventie en Bescherming, op 31/12/2011 te beëindigen.

In uitvoering van deze beslissing werd de opzeg van de overeenkomst ondertussen betekend aan de vzw Arista.

Gezien de huidige overeenkomst met de vzw Arista ten einde loopt op 31/12/2011 is het nodig een nieuwe overheidsopdracht uit te schrijven voor het uitvoeren van prestaties inzake arbeidsgeneeskunde, ergonomie, bedrijfshygiëne en psychosociale aspecten van de arbeid in toepassing van de wet van 4 augustus 1996 op het welzijn van de werknemers.

Aangezien het hier gaat om een samengevoegde opdracht in toepassing van art. 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten, is het overeenkomstig art. 52, 12° van het OCMW-decreet nodig de OCMW-Raad de wijze van gunnen, het bestek, de delegatie en de samenwerkingsovereenkomst te laten goedkeuren. In de samenwerkingsovereenkomst wordt de onderlinge rechtsverhouding tussen de verschillende partners geregeld, in het bijzonder de rechten en plichten, en worden de samenwerkingsmodaliteiten schriftelijk vastgelegd.

De Stad Gent wordt aangeduid om in gezamenlijke naam bij de gunning van de opdracht als aanbestedende overheid op te treden.

Voor deze opdracht werd het bestek IDPBW 2011/01 opgemaakt, alsook de samenwerkingsovereenkomst in bijlage, die integraal deel uitmaken van dit besluit.

Wijze van gunnen : algemene offerteaanvraag

Wijze van prijsbepaling : volgens prijslijst (alleen de eenheidsprijzen zijn vast, de hoeveelheden zijn variabel)

Uitvoeringstermijn : overeenkomst van onbepaalde duur met opzegmogelijkheid, aanvang op 01/01/2012

Gunningcriteria : kwaliteit en service (75 %), prijs (25 %)

Motivering

Gelet op de wet van 4 augustus 1996 op het welzijn van de werknemers;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 27 maart 1998 betreffende de Interne Dienst voor Preventie en Bescherming op het werk;

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende

het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.

Gekoppelde besluiten

Vast Bureau, 31 januari 2011, 2011_VB_00137

Vast Bureau, 7 februari 2011, 2011_VB_00186

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Een modern human resources management ontwikkelen

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Adviezen

Dienst Veiligheid

Datum: 25 januari 2011

Advies: Gunstig

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

De Stad Gent wordt aangeduid om in gezamenlijke naam bij de gunning van de opdracht als aanbestedende overheid op te treden.

Artikel 2

De voorliggende tekst(en) als bijlage(n) bij dit besluit opgenomen.

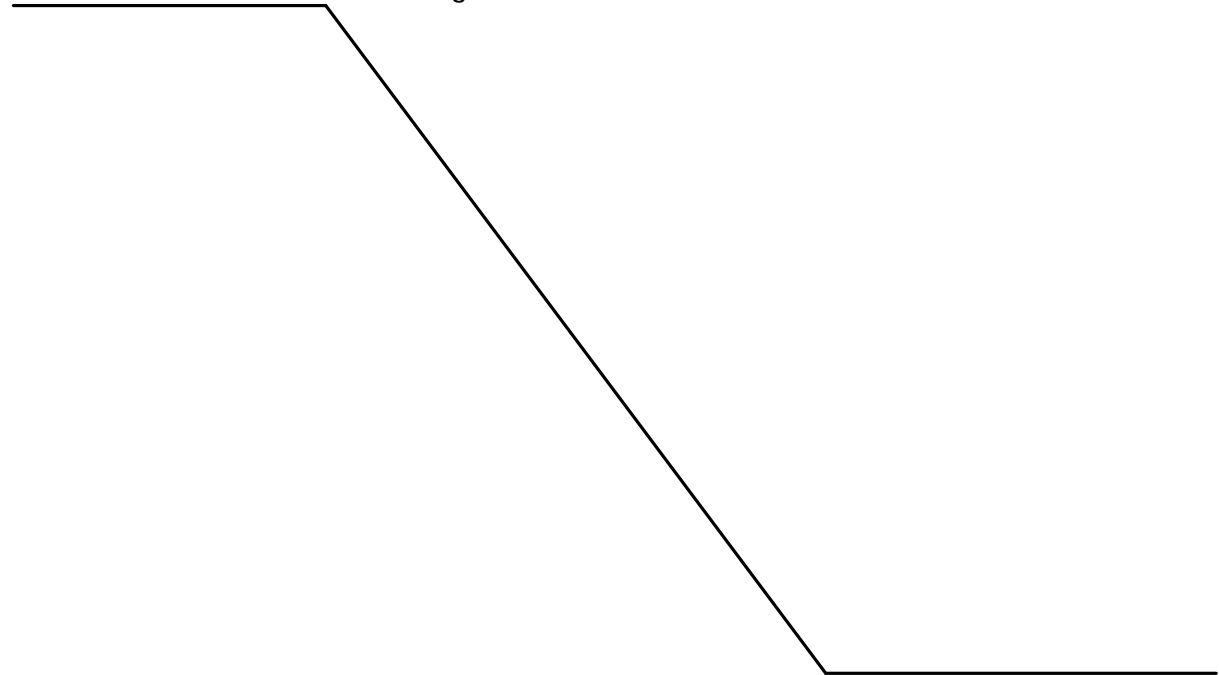
Bijlagen

Bestek IDPBW 2011-1

Bestek IDPBW 2011-1 Bijlage Alg Voorschriften Veiligheid

Bestek IDPBW 2011-1 Bijlage overzicht huisvestingen

Bestek IDPBW 2011-1 Samenwerkingsovereenkomst



Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Emancipatorische Werking

7 2011_RMW_00089 Projectvoorstel Extra Time

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Na afloop van de projectperiode van Voorzet werd een evaluatie gehouden met deelnemers, partners en groepsbegeleiders. (wordt in een aparte nota voorgelegd)
De besluiten uit deze evaluaties en de gesignaleerde nood aan een specifiek project voor jongeren leidden tot een nieuw projectvoorstel: Extra Time. (heroriëntering Voorzet)

Motivering

Het nieuwe projectvoorstel komt tegemoet aan de belemmeringen ervaren tijdens de projectperiode van Ghent Blue White.
Het projectvoorstel kwam tot stand uit een multidisciplinair samengesteld team met een duidelijke voeling met de doelgroep.
Er is een formele instemming van VDAB en ESF aangaande de subsidiering van dergelijk project.

Gekoppelde besluiten

Bijzonder Comité Sociale Dienst Algemene Zaken, 21 december 2010, 2010_BCSD-AZ_00058

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De activering van onze cliënten bevorderen

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Exploitatie

Verbintenis: Nee

Geschatte inkomsten: 49500

Motivering: ESF: 37.000 euro (formele goedkeuring gekregen)

VDAB: 12.500 euro (formele goedkeuring gekregen)

Geschatte uitgaven: 72000

Motivering: Loonkosten: 55 000 (2,1 VTE gedurende 7 maanden)

Werkingskosten: 17.000 euro

Trainingsmateriaal (goaltjes, ballen, EHBO) en sportkleding: 3600 euro

aanmoedigingspremies cursisten (5 euro per halve dag): 3000 euro

promotie, toeleiding en communicatie: 1400 euro

voeding en klein materiaal groepswerkingen: 1800 euro

Geplande randactiviteiten (toegangskarten, incl vervoer): 750 euro

Multimedia: 1350 euro

vormingskosten groepswerkers/trainer: 1500 eur

Persoonlijke werkingskosten (kantoor, telefonie, pc, ...): 3600 euro

Kostenplaats: 802 39 - Wonen en Activering - Emancipatorische werking

Categorie: 740 – Werkingssubsidies

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het nieuwe projectvoorstel 'Extra Time'.

Artikel 2

De voorliggende tekst(en) als bijlage(n) bij dit besluit opgenomen

Bijlagen

Projectvoorstel.

Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Emancipatorische Werking

8 2011_RMW_00090 Evaluatie Ghent Blue White (Voorzet - Belgian Homeless Cup)

Voorstel: Kennisneming
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Na afloop van de projectperiode Ghent Blue White (einddatum 30 september 2010) werd een evaluatie gehouden met deelnemers, partners en groepsbegeleiders.

Motivering

De evaluatie geeft duidelijk aan dat een heroriëntering van het project noodzakelijk is. Het nieuwe projectvoorstel werd in een aparte nota voorgelegd.

Gekoppelde besluiten

Bijzonder Comité Sociale Dienst Algemene Zaken, 21 december 2010, 2010_BCSD-AZ_00058
Vast Bureau, 17 januari 2011, 2011_VB_00059

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De activering van onze cliënten bevorderen

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Kennis te nemen van de evaluatie van het project Ghent Blue White (Voorzet - Belgian Homeless Cup).

Bijlagen

Evaluatienota.doc



Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Staf Activering Subsidiecel

9 2011_RMW_00091 Subsidies bestrijding kinderarmoede - Aanvraag

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De toelage 'bestrijding kinderarmoede' kan volgens de omzendbrief van 30 juni 2010 betreffende maatregelen ter bevordering van de maatschappelijke participatie en de culturele en sportieve ontplooiing van de gebruikers van de dienstverlening van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn voor de periode 2010, ondertekend door Ph. Courard, Staatssecretaris voor Maatschappelijke Integratie en Armoedebestrijding, gebruikt worden voor de financiering van initiatieven voor achtergestelde kinderen om hun maatschappelijke integratie te bevorderen. Vakantiewerking en schoolpremies zijn jaarlijks terugkerende gekende kosten die we hiervoor kunnen inbrengen.

Nieuw is de samenwerking die het OTC aan het uitbouwen is met de stedelijke dienst kinderopvang waarbij er voor het OCMW Gent 10 kindplaatsen zouden kunnen gereserveerd worden mits een bijdrage van 50.000 EUR op jaarbasis aan de Stad Gent.

Zonder de aanwending van de subsidies 'bestrijding kinderarmoede' kan deze samenwerking niet starten.

De samenwerkingsovereenkomst met de stedelijke kinderopvangdiensten moet nog concreet uitgewerkt worden en zal afzonderlijk worden voorgelegd aan het OCMW en het College.

Deze 10 gereserveerde opvangplaatsen in stedelijke kribbes zijn voor activeerbare cliënten met kinderen onder de 3 jaar.

Volgens de bevraging bij de wijkwerkers zoeken er ca. 190 OCMW-clënten kinderopvang in een dagkribbe om te kunnen starten met een activeringstraject. Ca.50 daarvan zouden activeerbaar zijn voor een art.60-contract.

In november 2010 kunnen de eerste 2 kinderopvangplaatsen ingevuld worden. De andere kindplaatsen kunnen vrijkomen in 2011. In 2011 wordt voor de 10 kindplaatsen 50.000 EUR gereserveerd.

Voor 2010 voorzien we voor de eerste 2 kindplaatsen: 1667 EUR: 2/12 van 10.000 EUR (prijs op jaarbasis van 2 kindplaatsen)

We vragen de principiële goedkeuring om, onder voorbehoud van goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met de stedelijke kinderopvangdiensten, de kost voor kindplaatsen in te brengen voor subsidies voor kinderarmoedebestrijding.

Restsubsidies kunnen in 2010 en 2011 aangewend worden voor financiering van schoolpremies en vakantiewerking.

Motivering

In de omzendbrief wordt aangegeven welk soort acties in aanmerking komen voor de toelage. De inbreng van de schoolpremies valt onder 'maatschappelijke dienstverlening in het kader van schoolondersteuning'.

De werkingskosten van de vakantiewerking en de kost voor de opvangplaatsen vallen onder collectieve acties: 'kosten om kansarme kinderen maatschappelijk te integreren.'

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Armoedebestrijding (aanvullende steun e.a.)

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen om voor de subsidies 'kinderarmoedebestrijding' 2010 en 2011 volgende kosten in te brengen:

- werkingskosten vakantiewerking ten bedrage van 85.000 EUR
- kosten van max. 10 kindplaatsen in de stedelijke kinderkribbes (maximum 50.000 EUR/jaar)
- schoolpremies ten bedrage van het restbedrag van de subsidies.

Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Staf Activering Subsidiecel

14 2011_RMW_00096 samenwerkingsovereenkomst in het kader van de terbeschikkingstelling van werknemers art. 60§7

Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De OCMW-Raad van 20.01.2011 heeft beslist om de bijdrage in de loonkost voor gebruikers (niet privé-ondernemingen) bij terbeschikkingstelling in het kader van art. 60§7 te verhogen. Er werd tevens beslist om bij indienstneming na art. 60§7 van de werknemer door de gebruiker de teruggave van de bijdrage in de loonkost te beperken tot de bijdragen betaald tijdens de laatste vier maanden van de terbeschikkingstelling. Naar aanleiding van deze beslissing moet het model van samenwerkingsovereenkomst aangepast worden. Alle gebruikers zullen een nieuwe samenwerkingsovereenkomst moeten afsluiten met betrekking tot de terbeschikkingstellingen die ingaan na de inwerkingtreding van de nieuwe regels. Het vernieuwde model is opgenomen in bijlage. De inhoudelijke aanpassingen werden gemarkeerd.

Een bijkomende wijziging betreft art. 17. Er wordt voorzien in een forfaitaire schadevergoeding die kan aangerekend worden indien de gebruiker zijn verplichtingen niet naleeft. Het gebeurt regelmatig dat de gebruiker nalaat tijdig de prestatiestaten te bezorgen aan HR. Dit kan fouten in de loonsberekening tot gevolg hebben, of de toekenning van maaltijdcheques vertragen. Indien ten onrechte loon wordt uitbetaald wordt dit weliswaar teruggevorderd van de werknemer, doch dit zorgt voor bijkomend administratief werk voor HR. Het is niet de bedoeling deze schadevergoeding systematisch aan te rekenen. Indien we echter vaststellen dat ondanks bemiddeling en aanmaning de gebruiker blijvend nalaat om zijn verplichtingen na te komen zal een schadevergoeding aangerekend worden als signaal. In het kader van de samenwerking met privé-ondernemingen werken we ook reeds met een schadevergoeding bij niet of laattijdig nakomen van de verplichtingen in het kader van de samenwerking.

De organisaties op wie de nieuwe regeling van toepassing is zullen op een infomoment met lunch worden uitgenodigd. Dit zou voorzien worden op 14 februari. In een presentatie zullen alle wijzigingen toegelicht worden aan de betrokkenen. Er zal ook ruimte voorzien worden voor de organisaties om hun verwachtingen te uiten naar het OCMW toe in het kader van de vernieuwde samenwerking.

In het kader van de samenwerking met de gebruikers die zijn vrijgesteld van de bijdrageplicht kan hetzelfde model van samenwerkingsovereenkomst worden gehanteerd. De artikelen 13 tot en met 16 van de samenwerkingsovereenkomst worden in dat geval geschrapt. Dit model zal gebruikt worden voor nieuwe samenwerkingen in de toekomst.

Motivering

Gelet op art. 60§7 van de Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
gelet op de beslissing van de Raad van 20.01.2011 punt 2011_RMW_00021.

Gekoppelde besluiten

Vast Bureau, 27 december 2010, 2010_VB_01140
Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 20 januari 2011, 2011_RMW_00021

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met 13 stemmen vóór, bij 2 onthoudingen (Paul Pataer en Dirk Holemans, Groen! Fractie):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen om met de gebruikers, op wie de nieuwe regels inzake samenwerking, zoals beslist door de OCMW-Raad van 20.01.2011, nr. 2011_RMW_00021, van toepassing zijn, een nieuwe samenwerkingsovereenkomst af te sluiten volgens het model in bijlage.

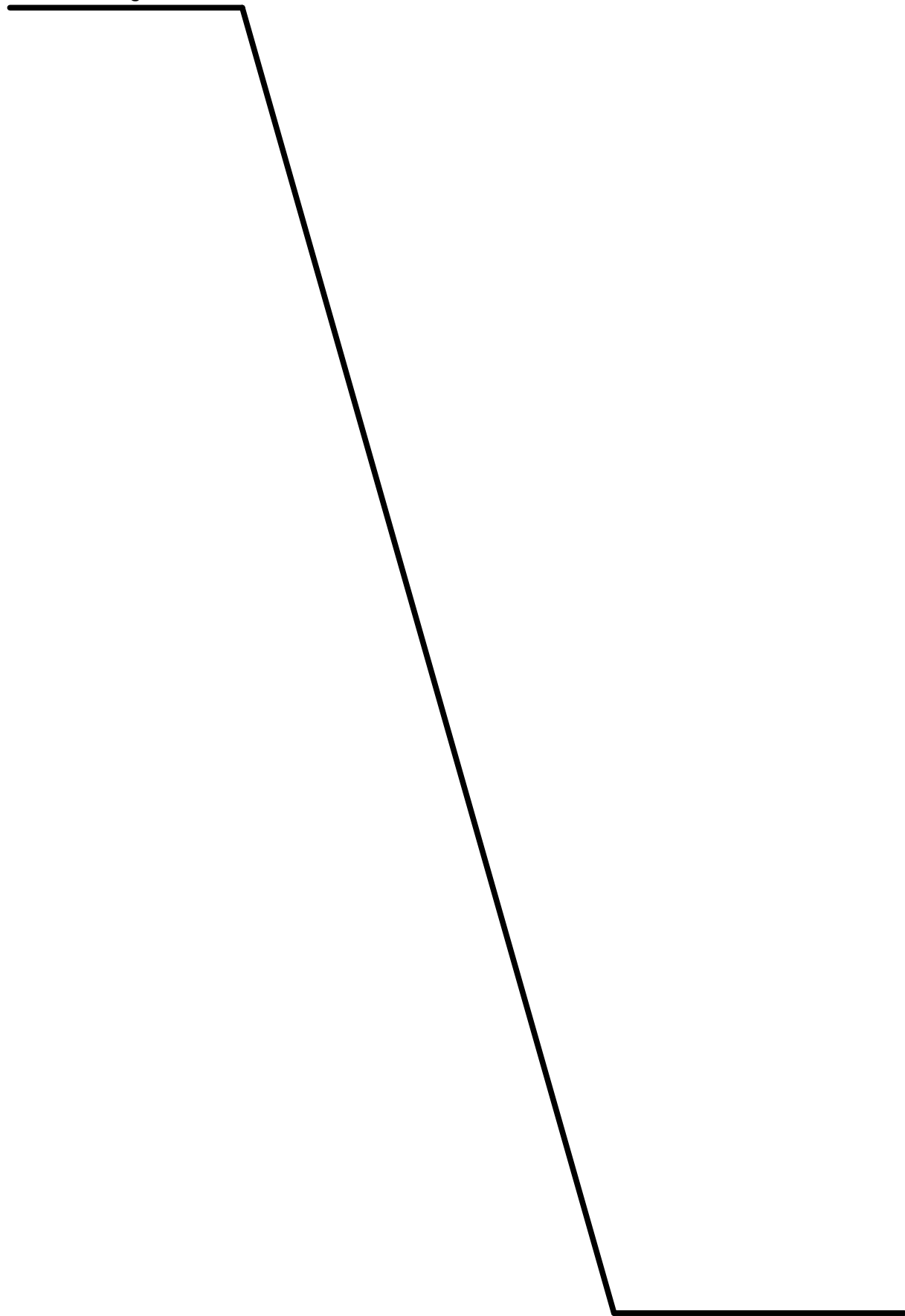
Deze samenwerkingsovereenkomst is van toepassing op alle terbeschikkingstellingen die aanvangen vanaf de datum van inwerkingtreding van de nieuwe regels inzake samenwerking zoals hiervoor beschreven.

Artikel 2

De voorliggende tekst(en) als bijlage(n) bij dit besluit opgenomen

Bijlagen

Samenwerkingsovereenkomst



Facility Management Studiebureau

19 2011_RMW_00101 Lokaal dienstencentrum en woningen op het terrein van woonzorgcentrum
Zonnebloem - Uitbreiding studieopdracht ontwerper

Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Gelet op de aanduiding van de ontwerper BSTK ingenieursbureau bvba door de raad op 13 januari 2009, pt 10, voor het ontwerpen van een lokaal dienstencentrum en 20 woningen op de terreinen van woonzorgcentrum Zonnebloem.

De ontwerper heeft reeds een ontwerp opgemaakt en dit ontwerp werd ingediend bij stedenbouw maar niet aanvaard aangezien de dienst stedenbouw van Stad Gent nog geen globaal plan had voor de omgeving.

Ondertussen werden gesprekken gevoerd met stedenbouw en staan zij positief tegenover de wensen van het OCMW Gent op voorwaarde dat er ook een ontwerper wordt aangesteld voor het stedenbouwkundig deel van het ontwerp en een landschapsarchitect voor het tuinontwerp. Hiermee willen zij zekerheid krijgen dat er naast de gebouwen ook een kwalitatieve omgeving zal ontworpen worden.

Aangezien de ontwerp opdracht reeds is toegewezen aan BSTK bvba is het aangewezen om de opdracht uit te breiden met de opdracht voor het stedenbouwkundig ontwerp en het ontwerp van de tuin.

De ontwerper heeft hiervoor een offerte opgemaakt. Zie bijlage.

Gezien de omvang van het project zijn de voorgestelde prijzen aanvaardbaar.

Motivering

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.

De reeds toegewezen opdracht is een dienstenopdracht. De opdracht kan uitgebreid worden volgens het voorstel in de offerte van de ontwerper.

Derden

Instelling: BSTK ingenieursbureau bvba

Huisnummer: 139

Straat: Aarschotsebaan

Postcode: 1910

Gemeente: Kampenhout

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Aangepaste woonvormen aanbieden

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Projectkenmerken: 90278 Vaste activa in aanbouw 20090075

Initieel budget: 550000
Budget: Ja
Exploitatie of investering?: Investering
Verbintenis: Ja
Visum vereist: Ja
Aangewend: 214024,80
Engagementen: 0
Geschatte inkomsten: 0
Geschatte uitgaven: 70647,06

Visum van de ontvanger

Visum: Gunstig
Visum nummer: 2011/008
Motivering: gunstig - voor visum Jef Vermaere, ontvanger

Adviezen

Cel voor juridisch advies en overheidsopdrachten

Datum: 18 januari 2011

Advies: Gunstig

Het bedrag van de uitbreiding van de opdracht is € 58.386 excl. BTW.

Het betreft de eerste uitbreiding.

De oorspronkelijke opdracht is gegund voor een bedrag van € 176.880 excl. BTW.

In toepassing van art. 17 § 2, 2° a van de wet overheidsopdrachten kunnen aanvullende diensten gegund worden aan de oorspronkelijke dienstverlener, voor zover het samengevoegd bedrag van de aanvullende diensten niet hoger ligt dan 50 % van het bedrag van de hoofdupdracht.

BESLUIT met 13 stemmen vóór, bij 2 onthoudingen (Paul Pataer en Dirk Holemans, Groen! Fractie):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen voor de uitbreiding van de studieopdracht van de ontwerper BSTK ingenieursbureau bvba, Aarschotsebaan 139 te 1910 Kampenhout met het stedenbouwkundig ontwerp en het tuinontwerp voor een bedrag van € 70647,06 incl. btw.

Facility Management

Directie

20 2011_RMW_00102 Opleidings- en Tewerkstellingscentrum - Verbouwen voormalige UCO site - Bestek en wijze van gunnen - Perceel 102: HVAC en sanitair

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Voor de huisvesting van het Opleidings- en Tewerkstellingscentrum in de voormalige UCO site in de Maïsstraat in Gent werden reeds de ruwbouwwerken aanbesteed.

De volledige verbouwing wordt geraamd op 5.000.000 euro inclusief BTW. De budgetten zijn voorzien in de meerjarenplanning.

De uitvoering van de technieken wordt opgedeeld in twee percelen: Elektriciteit enerzijds en HVAC en sanitair anderzijds.

Voor het perceel 102 HVAC en sanitair werd het aanbestedingsdossier opgemaakt.

De werken voor perceel 102 worden geraamd op € 1.257.350,93 incl. BTW.

Motivering

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;
gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.
De opdracht zal aanbesteed worden via de procedure van openbare aanbesteding.

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 14 september 2010, 2010_RMW_00271

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De eigen huisvesting optimaliseren.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Adviezen

Cel voor juridisch advies en overheidsopdrachten

Datum: 18 januari 2011

Advies: Gunstig

BESLUIT met 13 stemmen vóór, bij 2 onthoudingen (Paul Pataer en Dirk Holemans, Groen! Fractie):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het bestek en de wijze van gunnen voor het perceel 102: HVAC en sanitair voor het verbouwen van de voormalige UCO site in de Maïsstraat voor het Opleidings- en Tewerkstellingscentrum.

Facility Management Directie

21 2011_RMW_00103 Opleidings- en Tewerkstellingscentrum - Verbouwen voormalige UCO site - Bestek en wijze van gunnen - Perceel 101: Elektriciteit

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Voor de huisvesting van het Opleidings- en Tewerkstellingscentrum in de voormalige UCO site in de Maïsstraat in Gent werden reeds de ruwbouwwerken aanbesteed.

De volledige verbouwing wordt geraamd op 5.000.000 euro inclusief BTW. De budgetten zijn voorzien in de meerjarenplanning.

De uitvoering van de technieken wordt opgedeeld in twee percelen: Elektriciteit enerzijds en HVAC en sanitair anderzijds.

Voor het perceel 101 elektriciteit werd het aanbestedingsdossier opgemaakt.

De werken voor perceel 101 worden geraamd op € 772.393,82 incl. BTW.

Motivering

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.

De opdracht zal aanbesteed worden via de procedure van openbare aanbesteding.

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 14 september 2010, 2010_RMW_00271

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De eigen huisvesting optimaliseren.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Adviezen

Cel voor juridisch advies en overheidsopdrachten

Datum: 18 januari 2011

Advies: Gunstig

BESLUIT met 13 stemmen vóór, bij 2 onthoudingen (Paul Pataer en Dirk Holemans, Groen! Fractie):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het bestek en de wijze van gunnen voor het perceel 101: elektriciteit voor het verbouwen van de voormalige UCO site in de Maisstraat voor het Opleidings- en Tewerkstellingscentrum.

Facility Management

Directiesecretariaat

22 2011_RMW_00104 Verbouwen en uitbreiden van kantoren met ondergrondse parkeergelegenheid, Koetshuis, St.-Martensstraat, 9000 Gent - Aanpassing van het ramingsbedrag

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

In het BCPB van 29 november 2010 punt 13 werd de bestemmingswijziging van de gebouwen goedgekeurd en de plannen en bestekken werden in die zin aangepast door het studie bureau Arch & Teco.

Er werd initieel een investeringsproject op het projectnummer 20090082 voorzien voor een bedrag van € 4.000.000,00, deze eerste inschatting ging bijgestuurd worden naarmate het project vorm kreeg.

Na het schetsontwerp werd er een raming opgesteld door de ontwerpers: ca. € 4.600.000.

De extra kosten ten gevolge van de aangepaste bestemming bedragen € 313.511,09 inclusief btw (€ 168.432,00 bouwkundige aanpassingen + € 145.079,09 technische uitrusting nieuwe raadzaal). Het nieuwe ramingsbedrag voor het project bedraagt € 4.954.767,12 inclusief btw.

Motivering

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

het investeringsbudget (projectnummer 20090082) was voorzien voor € 4.000.000,00 en er zal een verhoging worden gevraagd bij budgetwijziging 2011.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met 11 stemmen vóór, bij 1 onthouding (Chantal Sysmans CD&V fractie) en 3 stemmen tegen (Paul Pataer en Dirk Holemans, Groen! Fractie en Jeroen Lemaitre, N-VA fractie):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het bedrag van de raming welke € 4.954.767,12 bedraagt inclusief btw voor de verbouwing en uitbreiding van kantoren met ondergrondse parkeerplaats St.-Martensstraat, 9000 Gent.

Ouderenzorg Directie

23 2011_RMW_00105 Dagprijzen voorzieningen OCMW Gent - Aanpassing

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Sedert 2006 is het een beleidslijn om jaarlijks de dagprijzen van onze woonzorgcentra, serviceflats en woningen met dienstverlening aan te passen aan het indexcijfer.

Motivering

Gelet op het schrijven van de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie - Afdeling Prijzen en Mededinging d.d. 17.12.2009, waarbij er goedkeuring werd gegeven om volgende dagprijzen toe te passen:

wzc Het Heiveld, De Liberteyt, De Vijvers en Zonnebloem
- éénpersoonskamer 48,99 euro/dag
- echtpaar(kamer) 78,85 euro/dag
- nachtopvang 13,00 euro/dag

Serviceflats Antoniushof
- flat kleiner dan 47m² 21,38 euro/dag
- flats groter dan 47 m² 24,40 euro/dag

Woningcomplex met dienstverlening Wibier
- per woning 25,97 euro/dag

gelet op het Ministerieel Besluit van 12 augustus 2005 houdende bijzondere bepalingen inzake de prijzen voor de sector van de instellingen voor bejaardenopvang;

overwegende dat art.5 van voormeld Ministerieel Besluit de mogelijkheid biedt om op bedoelde prijzen een indexaanpassing door te voeren, mits kennisgeving aan de Dienst Prijzen;

gelet op de evolutie van de consumptieprijsindex:

consumptieprijsindex november 2009 = 111,36

consumptieprijsindex januari 2011 = 115,66

Prijsherzieningsformule:

nieuwe dagprijs = huidige dagprijs x consumptieprijsindex januari 2011/consumptieprijsindex november 2009

Overwegende dat de indexaanpassing volgend resultaat geeft:

	huidige dagprijs nieuwe dagprijs	
woonzorgcentra		
- éénpersoonskamer	€ 48,99	€ 50,88
- echtpaar(kamer)	€ 78,85	€ 81,89
- nachtopvang	€ 13,00	€ 13,50
serviceflats Antoniushof		
- flat kleiner dan 47m ²	€ 21,38	€ 22,21
- flat groter dan 47m ²	€ 24,40	€ 25,34

woningcomplex met dienstverlening Wibier
 - per woning € 25,97 € 26,97

Motivering van de in rekening gebrachte periode nl. van november 2009 tot en met januari 2011:

* De bedoeling van de wetgever bij het invoeren van de "eenvoudige aanvraag tot prijsindexatie" was om op een snelle en eenvoudige manier een aanpassing te kunnen bekomen van de dagprijs aan de evolutie van het indexcijfer van de consumptiegoederen. Er werd aldus geopteerd voor regelmatige dagprijsindexaties, teneinde grote dagprijsverhogingen te voorkomen.

* De woonzorgcentra die een prijsindexatie aanvragen kunnen dit doen voor de periode lopende van de maand voorafgaand aan de ontvangst van de laatste kennisgeving of goedkeuring van de dagprijsstijging door de minister van Economische Zaken tot en met de maand voorafgaand aan de nieuwe kennisgeving.

* De redenering hierbij is dat men op het ogenblik van de aanvraag rekening houdt met de op dat moment gekende kosten. Het is dus de datum van beslissing van de minister die in acht genomen wordt voor het berekenen van de periode en niet de datum van de effectieve doorvoering van de dagprijs.

Men kan geen rekening houden met toekomstige indexschommelingen. Het OCMW Gent verkreeg op 17 december 2009 de goedkeuring tot prijsstijging van de minister, aldus mag er met de index van november 2009 gerekend worden. Het feit dat de prijsstijging in twee fases werd doorgevoerd speelt geen rol, gezien beide fases in éénzelfde aanvraagdossier tot dagprijs opgenomen waren. Weliswaar kan het bestuur steeds beslissen om hiervan af te wijken en niet de volle indexstijging door te voeren. Er dient wel gewezen te worden op het volgende:

- bij de opmaak van het inmiddels goedgekeurde budget werd er rekening gehouden met de toen gekende indexstijging nl. 2,86% vanaf april 2011
- de woonzorgcentra reeds met substantiële tekorten worden geconfronteerd en het niet wenselijk is om de financiële situatie verder onder druk te zetten, gelet op de nakende aanvraag tot VIPA-subsidies
- de sneller dan begrote indexsprong van de lonen van het personeel.

Hierna worden twee bijkomende berekeningen opgenomen nl. indexatie van 2,86% zoals opgenomen in de goedgekeurde begroting 2011 en een indexatie voor de periode juli 2010 (maand voorafgaand aan de 2de fase dagprijsstijging) - januari 2011.

Indexatie van 2,86% zoals opgenomen in de goedgekeurde begroting 2011

Overwegende dat de indexaanpassing volgend resultaat geeft:

	huidige dagprijs	nieuwe dagprijs
+2,86%		

woonzorgcentra

- éénpersoonskamer	€ 48,99	€ 50,39
- echtpaar(kamer)	€ 78,85	€ 81,11
- nachtopvang	€ 13,00	€ 13,37

serviceflats Antoniushof

- flat kleiner dan 47m ²	€ 21,38	€ 21,99
- flat groter dan 47m ²	€ 24,40	€ 25,10

woningcomplex met dienstverlening Wibier

- per woning	€ 25,97	€ 26,71
--------------	---------	---------

indexatie voor de periode juli 2010 (maand voorafgaand 2de fase prijsstijging) - januari 2011.

Gelet op de evolutie van de consumptieprijsindex:

consumptieprijsindex juli 2010 = 113,82

consumptieprijsindex januari 2011 = 115,66

Prijsherzieningsformule:

nieuwe dagprijs = huidige dagprijs x consumptieprijsindex januari 2011 / consumptieprijsindex juli 2010

Overwegende dat de indexaanpassing volgend resultaat geeft:

	huidige dagprijs	nieuwe dagprijs 07/2010 - 01/2011
woonzorgcentra		

- éénpersoonskamer	€ 48,99	€ 49,78
--------------------	---------	---------

- echtpaar(kamer)	€ 78,85	€ 80,12
- nachtopvang	€ 13,00	€ 13,21

serviceflats Antoniushof

- flat kleiner dan 47m ²	€ 21,38	€ 21,73
- flat groter dan 47m ²	€ 24,40	€ 24,79

woningcomplex met dienstverlening Wibier

- per woning	€ 25,97	€ 26,39
--------------	---------	---------

Gekoppelde besluiten

Vast Bureau, 31 januari 2011, 2011_VB_00148

Vast Bureau, 7 februari 2011, 2011_VB_00190

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Exploitatie

Verbintenis: Ja

Geschatte inkomsten: 260337,70

Motivering: hiermee werd rekening gehouden bij de opmaak van het budget 2011

Geschatte uitgaven: 0,00

Kostenplaats: Meerdere kostenplaatsen

Categorie: 700 - Prestaties

Gelet op het voorliggend voorstel:

Overwegende dat door de Groen! Fractie volgend amendement wordt voorgesteld:

Amendement bij art 1 bij voorstel van besluit:

De dagprijzen van de residentiële ouderenvoorzieningen van het OCMW Gent worden met ingang van 1 april 2011 als volgt aangepast aan de evolutie van het indexcijfer der consumptieprijzen:

	huidige dagprijs	nieuwe dagprijs 07/10 - 01/11
<u>woonzorgcentra</u>		
éénpersoonskamer	€ 48,99	€ 49,78
echtpaar(kamer)	€ 78,85	€ 80,12
nachtopvang	€ 13,00	€ 13,21
<u>serviceflats Antoniushof</u>		
flat kleiner dan 47m ²	€ 21,38	€ 21,73
flat groter dan 47m ²	€ 24,40	€ 24,79
<u>woningcomplex met dienstverlening Wibier</u>		
per woning	€ 25,97	€ 26,39

Motivatie:

De stijging van de levensduurte werd reeds ruimschoots verrekend in de tweevoudige forse dagprijsverhoging, die werd ingevoerd respectievelijk in februari 2010 (+3€) en augustus 2010

(+2€). De huidige werkwijze maakt bovendien abstractie van deze prijswijziging door verder in de tijd terug te gaan.

Aanpassing aan de evolutie van het indexcijfer vanaf de maand voorafgaand aan de laatste prijsstijging is dan ook meest logisch.

Gaat, na beraadslaging, over tot de stemming over het amendement:

De stemming over het amendement geeft volgend resultaat:

4 leden (Paul Pataer, Dirk Holemans, Chantal Sysmans en Jeroen Lemaitre) stemmen vóór, 9 raadsleden stemmen tegen en 2 raadsleden (Anna Inghelram en Christian Bauwens) onthouden zich. Dienvolgens is het amendement verworpen.

DE RAAD gaat vervolgens over tot de stemming over het voorliggend voorstel:

BESLUIT met 9 stemmen vóór, 5 stemmen tegen (Paul Pataer, Dirk Holemans, Anna Inghelram, Christian Bauwens en Jeroen Lemaitre) bij 1 onthouding (Chantal Sysmans):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen om de dagprijzen van de residentiële ouderenvoorzieningen van het OCMW Gent met ingang van 1 april 2011 als volgt aan te passen aan de evolutie van het indexcijfer der consumptieprijzen:

woonzorgcentra

- éénpersoonskamer	50,88 euro/dag
- echtpaar(kamer)	81,69 euro/dag
- nachtopvang	13,50 euro/dag

serviceflat Antoniushof

- flat kleiner dan 47m ²	22,21 euro/dag
- flat groter dan 47m ²	25,34 euro/dag

woningcomplex met dienstverlening Wibier

- per woning	26,97 euro/dag
--------------	----------------

Artikel 2

Bovenvermelde beslissing zal, voor verder gevolg, ter kennis gebracht worden aan de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie - Afdeling Prijzen en Mededinging.

Sociale Dienstverlening - Beleidsondersteuning

Juridische Dienst

72 2011_RMW_00154 Leefloon en installatiepremie aan daklozen: accuratere invulling begrip "dakloze"

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Sinds de wetwijziging van 26 oktober 2006 voorziet de Wet Maatschappelijke Integratie dat daklozen die een geïndividualiseerd project gericht op maatschappelijke integratie ondertekenen, recht hebben op een leefloon als alleenstaande.

De implementatie van deze wetwijziging in de praktijk brengt problemen met zich mee, zo leidt de zeer algemeen en ruim omschreven definitie van "dakloze" tot uiteenlopende toepassingen.

Om te bewerkstelligen dat cliënten die zich in een vergelijkbare (woon)situatie bevinden dezelfde leeflooncategorie krijgen, dringt een duidelijke afbakening van het begrip "dakloze" zich op. Een eenduidige definitie van dakloosheid is tevens noodzakelijk met het oog op de toekenning van een installatiepremie aan cliënten die de hoedanigheid van dakloze verliezen door een woning te betrekken.

Tot slot heeft de striktere invulling van "dakloosheid" ook tot doel om het probleem van de "her en der" verblijvende cliënten aan te pakken.

Motivering

Gelet op artikel 14, § 1 van de Wet betreffende het recht op maatschappelijke integratie van 26 mei 2002;

gelet op het Koninklijk Besluit van 21 september 2004 tot toekenning van een installatiepremie door het OCMW aan bepaalde personen die hun hoedanigheid van dakloze verliezen:

gelet op de omzendbrief van 7 mei 2007 bij de Wet van 26 oktober 2006;

overwegende dat een striktere invulling van de definitie van dakloze noodzakelijk is om een vergelijkbare steunverlening aan cliënten in vergelijkbare woonsituaties te bewerkstelligen.

Gekoppelde besluiten

Bijzonder Comité Sociale Dienst Algemene Zaken, 18 januari 2011, 2011_BCSD-AZ_00011

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekerden

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met 13 stemmen vóór en 2 stemmen tegen (Paul Pataer en Dirk Holemans, Groen! Fractie):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het voorstel om wat de toekenning van leefloon en installatiepremie aan daklozen betreft, een striktere invulling van het begrip "dakloze" te hanteren. De nieuwe visie gaat uit van het fundamenteel onderscheid tussen structureel daklozen en cliënten met een occasioneel huisvestingsprobleem.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan de bijgevoegde tekst waarin de nieuwe visie en aangepaste werkwijze met betrekking tot steunverlening aan daklozen wordt uitgewerkt.

Bijlagen

steunverlening aan daklozen



Sociale Dienstverlening - Financiële en Thematische Hulpverlening Centraal Onthaal

73 2011_RMW_00155 Toepassingsgebied met betrekking tot referentieadressen op OCMW Gent

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De aanleiding tot deze nota is enerzijds de noodzaak tot een eenvormige benadering van dit thema te komen en anderzijds aansluiting te bieden op de nota "steunverlening aan daklozen".

Motivering

Een duidelijk werkkader bieden.

Gekoppelde besluiten

Bijzonder Comité Sociale Dienst Algemene Zaken, 18 januari 2011, 2011_BCSD-AZ_00012

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekeren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is niet ter inzage.

Motivering:

Artikel 14 - 5 : een aanvraag tot openbaarmaking dient afgewezen te worden, voor zover die geen betrekking heeft op milieu-informatie, indien ze van oordeel zijn dat het belang van de openbaarheid niet opweegt tegen de bescherming van de vertrouwelijkheid van het handelen van een instantie voor zover die vertrouwelijkheid noodzakelijk is voor de uitoefening van de administratieve handhaving, de uitvoering van een interne audit of de politieke ontwerpbesluitvorming.

BESLUIT met 13 stemmen vóór en 2 stemmen tegen (Paul Pataer en Dirk Holemans, Groen! Fractie):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen.

Bijlagen

Referentieadres 7 januari 2011

