



NOTULEN OPENBARE ZITTING

Raadszitting van donderdag 7 april 2011

Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW Gent

Zitting van 7 april 2011 - 19:00 uur

Oude Raadzaal (Onderbergen 86 - 9000 Gent)

Aanwezig : De h. Geert Versnick, Voorzitter
De h. Erwin Lampaert, de h. Paul Pataer, mevr. Chantal Sysmans, mevr. Anna Inghelram, mevr. Anne Bottequin, de h. Dirk Holemans, mevr. Ingrid Vandaele, de h. Christian Bauwens, de h. Jurgen Bockstaele, de h. Cedric Verschooten, mevr. Aline Maes, de h. Jeroen Lemaitre , de h. Pascal Verbeke en de h. Frank Wijnakker, leden.
De h. Luc Kupers, secretaris (afwezig bij punt 2011_RMW_00347).

Verontschuldigd : De h. Daniël Termont, Burgemeester en voorzitter van de Gemeenteraad van de Stad Gent

Secretaris Kabinet

1 2011_RMW_00322 Notulen van de openbare raadszitting van 17 maart 2011

Voorstel : Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de notulen van de openbare zitting van 17 maart 2011.

Oudereenzorg Lokale Dienstencentra

22 2011_RMW_00343 Visietekst lokale dienstencentra

Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Verdaagd

Secretaris Kabinet

2 2011_RMW_00323 Taalwetgeving - taalrichtlijn - Schorsing door gouverneur van de taalrichtlijn

Voorstel: Kennisneming
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De Raad voor maatschappelijk welzijn keurde op 14 december 2010 de taalrichtlijn goed. Er werd een klacht ingediend bij de toezichthoudende overheid. De gouverneur heeft de richtlijn geschorst.

Motivering

De richtlijn is geschorst om volgende redenen:

- een lokaal bestuur is niet bevoegd om dit op te stellen
- de tolkenservice die we aanbieden (niet als recht) is niet beperkt in tijd
- brochures die door bedrijven of andere instanties dan het OCMW in onze lokalen worden verspreid wordt als een omzeiling van artikel 12 SWT gezien.

overwegende dat de gouverneur heeft gevraagd om dit ter kennis te brengen aan de Raad voor maatschappelijk.

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 14 december 2010, 2010_RMW_00607

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Kennis te nemen van de voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen.

Bijlage

110315 ABB schorsing taalrichtlijn raad 14-12-10

Secretaris

AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent

4 2011_RMW_00325 Kaprijke - onderhandse verkoop van landbouwgrond

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Het OCMW Gent is eigenaar van gronden te Kaprijke, 1ste afdeling, sectie B, nrs. 1031A, 1031B en 1032, met een oppervlakte van 4.110 m². De percelen zijn gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Er is geen mogelijkheid tot verkavelen.

De toenmalige pachter heeft in januari 2008 zijn pachtovereenkomst opgezegd.

De percelen zijn sinds december 2008 in bruikleen gegeven aan de eigenaar van de aanpalende percelen, nl. de heer Nico Van Quekelberghe, tot aan een eventuele verkoop ervan.

De voormalige pachter heeft geen interesse in de aankoop.

Er is een schattingsverslag van 8 september 2010, opgesteld door het registratiekantoor van Zelzate. De waarde van de percelen werd geraamd op 15.745 euro. De percelen palen aan de grond en hoeve van de heer Nico Van Quekelberghe, gelegen aan de Ooststraat 3 te Kaprijke.

De percelen van het OCMW Gent zijn lang en smal van vorm en worden langs de ene zijde begrensd door een gracht en langs de andere zijde door de eigendommen van de heer Van Quekelberghe. Ze kunnen bijgevolg enkel een aangelegenheidswaarde hebben voor de heer Van Quekelberghe. De heer Van Quekelberghe heeft al meermaals zijn interesse in aankoop laten blijken.

Deze percelen zijn nl. van groot belang voor de uitbreiding van zijn bedrijf. Hij is bereid 50 procent méér te betalen dan de geschatte waarde van de percelen. De verkoopprijs wordt aldus bepaald op 23.617,50 euro, te verhogen met de dossierkost ten belope van 650 euro. Notaris Sintobin uit Zelzate werd belast met het opstellen van de ontwerpakte.

Motivering

Overwegende dat er omwille van de aard en de ligging van de percelen enkel een aangelegenheidswaarde kan bestaan in hoofde van de aanpalende eigenaar, de heer Nico Van Quekelberghe;

overwegende dat er slechts 1 aanpalende eigenaar is, gezien de percelen langs de andere zijde worden begrensd door een onbevaarbare waterloop;

overwegende dat deze percelen van belang zijn voor de uitbreiding van het landbouwbedrijf van de heer Van Quekelberghe;

overwegende dat de heer Van Quekelberghe bereid is de helft meer te betalen dan de geschatte waarde;

overwegende dat de opbrengst van de verkoop daardoor voldoende hoog is in verhouding tot de waarde van het goed;

gelet op het Decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008;

gelet op het gunstig advies van het Overlegcomité van 28 oktober 2010.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De financiële middelen en het patrimonium efficiënt beheren.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is niet ter inzage.

Motivering:

Artikel 13 - 2 : een aanvraag tot openbaarmaking dient afgewezen te worden, voor zover die geen betrekking heeft op milieu-informatie, als de openbaarmaking afbreuk doet aan de bescherming van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon met de openbaarmaking instemt.

Financiële informatie

Projectkenmerken: 10100 Landbouwgronden privaat patrimonium 20100062

Initieel budget: 189752

Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Investering

Verbintenis: Ja

Visum vereist: Nee

Aangewend: 0

Engagementen: 14400

Geschatte inkomsten: 24267,50

Motivering: De geschatte inkomsten bestaan uit: verkoopprijs 23.617,50 euro + 650 euro dossierkosten

Geschatte uitgaven: 0

Motivering: De kosten met betrekking tot de verkoop zijn ten laste van de koper.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen voor de onderhandse verkoop van landbouwgrond te Kaprijke in de 1ste afdeling, sectie B, nrs 1031A, 1031B en 1032, met een oppervlakte van 41 a 10 ca, aan de heer Nico Van Quekelberghe en mevrouw Ingrid Van Mele. De verkoopprijs bedraagt 23.617,50 euro.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen voor de aanstelling van notaris Anton Sintobin uit Zelzate voor het opstellen en verlijden van de authentieke akte.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen aan de ontwerpakte verkoop in bijlage opgesteld door notaris Antoon Sintobin uit Zelzate.

Artikel 4

Goedkeuring te verlenen voor het ontslag van de ambtshalve inschrijving door hypotheekbewaarder bij overschrijving van de akte verkoop.

Artikel 5

Goedkeuring te verlenen aan de voorliggende teksten als bijlagen bij dit besluit opgenomen.

Bijlage(n)

Kadasterplan

110308 Ontwerpakte

Secretaris

AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent

5 2011_RMW_00326 Ninove (Appel terre-Eichem) - Onderhandse verkoop aan Natuurpunt Beheer vzw

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Het OCMW Gent is eigenaar van een perceel hooiland gelegen in het gebied Eychemmeerschen in Appel terre-Eichem en kadastraal gekend als Ninove, 9de afdeling, Appel terre-Eichem, sectie B, nr. 1291/d. Dit perceel heeft een oppervlakte van 6.268 m² en is volgens het gewestplan "Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem" gelegen in natuurgebied. Op het perceel bevindt zich een bos.

Het perceel was destijds verpacht aan de heer Van Ongeval. Hij heeft het goed verlaten en ter vrije beschikking gesteld van het OCMW Gent op 1 januari 2010. Natuurpunt Beheer vzw wil dit perceel verwerven met als doel het uitbouwen van het natuurgebied.

Natuurpunt heeft als doel "de duurzame instandhouding, het herstel en de ontwikkeling van de natuur".

Het perceel zal deel uitmaken, na de ontbossing en het heraanplanten van inheemse boomsoorten, van het door de Vlaamse Overheid erkende natuurreservaat 'Dendervallei Linkeroever'(E-353). De afdeling Natuurpunt Ninove beheert verschillende percelen in deze regio o.a. in het projectgebied "Dendervallei Linkeroever", opgenomen in een door de Vlaamse Overheid goedgekeurd beheerplan. Dit gebied ligt in de vallei van de Dender tussen Ninove en Zandbergen.

In het schattingsverslag van 16 juli 2010 heeft Mevrouw Vinciane Bonte, Eerstaanwezend Inspecteur, ontvanger van het Registratiekantoor te Ninove, de waarde van het hierboven genoemde perceel en de bomen geschat op 10.285 euro.

De verkoopprijs wordt verhoogd met de dossierkosten ten belope van 325 euro. Alle kosten verbonden aan deze onderhandse verkoop worden gedragen door de koper.

Motivering

Overwegende dat het perceel is begroeid met bomen waardoor het binnen het toepassingsgebied valt van het Bosdecreet, conform art. 3 §1 van het bosdecreet en de aanvullende richtlijnen van het ANB;

dat het perceel planologisch bestemd is als natuurgebied;

dat het perceel gelegen is binnen de perimeter van het erkende natuurreservaat E-353, eigendom van Natuurpunt Beheer vzw, waarbinnen het recht van voorkoop ten voordele van het Vlaams Gewest van toepassing is, conform art. 33 en 37 van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

dat Natuurpunt Beheer vzw dit perceel wil aankopen om het op te nemen in het erkende natuurreservaat "Dendervallei Linkeroever";

dat conform artikel 90 van het bosdecreet openbare onroerende goederen die onder de toepassing van dit decreet vallen, niet vervreemd kunnen worden zonder machtiging van de Vlaamse regering;

dat pas na indienen van een volledig dossier tot vervreemding via het ANB (inclusief de raadsbeslissing en de ontwerpakte) en het verkrijgen van de machtiging de verkoop kan plaatsvinden;

dat de Vlaamse regering haar voorkooprecht niet uitoefent indien verkocht wordt aan Natuurpunt Beheer vzw;

dat gezien de bestemming van het perceel, het verkrijgen van een goedkeuring voor vervreemding via openbare verkoop zeer onwaarschijnlijk is;

dat de bomen onderhoud en beheer nodig hebben: ze zijn kaprijp en het bos moet uitgedund worden. Een verkoop aan Natuurpunt Beheer vzw vrijwaart het OCMW Gent van verdere opvolging en onderhoudskosten;

gelet op het Decreet betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van 19 december 2008;

gelet op het gunstig advies van het Overlegcomité van 28 oktober 2010 om dit perceel onderhands te verkopen aan Natuurpunt Beheer vzw.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De financiële middelen en het patrimonium efficiënt Beheren.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Projectkenmerken: 10100 Bosgronden privaat patrimonium 20110047

Initieel budget: 100000

Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Investering

Verbintenis: Ja

Visum vereist: Nee

Aangewend: 0

Engagementen: 0

Geschatte inkomsten: 10610

Motivering: De geschatte inkomsten zijn samengesteld uit: verkoopprijs 10.285 euro + 325 euro dossierkosten.

Geschatte uitgaven: 0

Motivering: De kosten van de akte zijn ten laste van de koper.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen voor de onderhandse verkoop aan Natuurpunt Beheer vzw van een perceel hooiland gelegen te Ninove, 9^{de} afdeling, Appelterre-Eichem, sectie B, nr. 1291/d, tegen de prijs van € 10.610 en volgens het ontwerp van akte, zoals opgesteld door notaris Willems.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen voor de aanstelling van notaris Michel Willems met kantoor te 9000 Gent, Brabantdam 143, voor het opmaken en het verlijden van deze verkoopakte.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen voor het ontslag van de hypotheekbewaarder van de verplichting tot het nemen van een ambtshalve inschrijving bij overschrijving van de akte.

Artikel 4

Goedkeuring te verlenen aan de voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen.

Bijlage:

Ontwerpakte verkoop OCMW - Natuurpunt beheer

Secretaris AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent

6 2011_RMW_00327 Sint-Lievens-Houtem, Kottembos - Openbare houtveiling van 19 mei 2011 door het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Het OCMW Gent is eigenaar van volgende percelen, kadastraal gekend als Sint-Lievens-Houtem, 1^{ste} afdeling, sectie C, nrs. 332/b, 338/h, 339/b, 339/c, 340/a, 341, 351, 357, 358, 359, 360, 361/a, 362/a, 362/b, 362/c, 363/a, 372, 376/a en 377, behorend tot het Kottembos.

De bospercelen van het OCMW Gent behoren tot een openbaar bos. Het technisch beheer van het bos is in handen van het ANB, meer bepaald de boswachter en de regioverantwoordelijke Oost-Vlaanderen Zuid.

Het OCMW Gent neemt jaarlijks deel aan de openbare houtveiling georganiseerd door het ANB. Dit jaar organiseert het ANB een openbare houtveiling van hout uit domeinbossen en andere openbare bossen. De veiling gaat door op 19 mei 2011 in Buggenhout (Opdorp). De voorwaarden zullen worden vastgelegd in een catalogus die tijdens de maand april wordt opgemaakt door het ANB, rekening houdend met de vigerende wetgeving terzake. De houtcatalogus van 2010 wordt als puur informatieve bijlage bij dit besluit gevoegd. Volgende bijzondere voorwaarden zullen eveneens worden opgenomen in de catalogus voor 2011:

- het hakhout moet vooraf worden afgezet zodat de hakhoutetage zich optimaal kan ontwikkelen.
- populieren vellen vanaf 1 exploitatieroute dwars over de flank. De velling dient te gebeuren met een rupskraan.
- populieren en brandhout mag maximum 30 dagen gestapeld worden op de kop van de helling. De voetweg moet vrij blijven.
- exploitatietermijn: 1 juli 2011 tot 28 februari 2012.

Uiterlijk op 28 februari 2012 zullen alle bomen en afval verwijderd zijn.

Motivering

Overwegende dat in het voorjaar het ANB dunningen in het Kottembos heeft aangeduid waaronder het kappen van 23 populieren (bij benadering 52,42 m³) en 72 stuks hakhout (bij benadering 21,65 m³) die zich bevinden op het perceelnr. 339/c, aan het einde van de Bosstraat;

dat het een "sanitaire kap" betreft omdat de bomen hinder veroorzaken voor de naastliggende gebouwen;

dat een gezamenlijke houtverkoop van het Vlaams Gewest met andere openbare besturen wordt mogelijk gemaakt door het besluit van de Vlaamse regering van 7 juni 2002;

dat dit besluit ook voorwaarden m.b.t. houtverkoop oplegt;

dat het ANB voorstelt om het lot van het OCMW op te nemen in de gezamenlijke openbare houtveiling van hout uit domeinbossen en andere openbare bossen van donderdag 19 mei 2011 in Buggenhout (opdorp);
dat een ruim en professioneel publiek zal bereikt worden, wat tot de best mogelijke verkoopsprizen leidt;
dat de geschatte opbrengst voor een klein lot per m³ populierenhout gemiddeld 20 euro bedraagt en 10 euro per m³ hakhout, zodat het lot een totaalopbrengst van +/- 1.265 euro zou kunnen hebben;
dat het ANB instaat voor alle administratieve en financiële aspecten met betrekking tot de verkoop van hout uit het Kottebos, eigendom van het OCMW Gent;
dat het voorstel tot deelname aan de houtveiling ons pas is overgemaakt op 10 maart 2011 en dat het ANB uiterlijk eind april reeds over een afschrift moet beschikken van het Raadsbesluit waarin de goedkeuring wordt gegeven voor deelname aan de veiling;
dat het besluit daarom moet geagendeerd worden voor het laatste nuttige Vast Bureau dat plaats vindt op 28 maart;
dat het eerstvolgende Overlegcomité plaats vindt op 29 maart, waardoor het advies van het Overlegcomité pas beschikbaar zal zijn na het Vast Bureau maar wel tijdig voor de Raad;
gelet op het Decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De financiële middelen en het patrimonium efficiënt Beheren.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Projectkenmerken: 10100 Bosgronden privaat patrimonium 20110047

Initieel budget: 100000

Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Investering

Verbintenis: Ja

Visum vereist: Nee

Aangewend: 0

Engagementen: 0

Geschatte inkomsten: 1264,90

Motivering: De geschatte inkomsten zijn samengesteld uit: bij benadering 52,42 m³ (populierenhout) X 20 euro en bij benadering 21,65 m³ (hakhout) x 10 euro, wat de totaalom geeft van 1264,90 euro.

Geschatte uitgaven: 0

Motivering: Het OCMW Gent laat alles administratief over aan het ANB: opstellen van de catalogus, bekendmaking, organisatie, verkoop (geïntegreerd in de houtverkoop van domeinbossen), (niet)-toewijzing, inning koopsom door de ontvanger der domeinen.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen voor de deelname aan de openbare houtveiling voor domeinbossen, georganiseerd door het ANB op 19 mei 2011 in Buggenhout, met de verkoop van hout uit het Kottebos (Sint-Lievens-Houtem).

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen voor de machtiging van een afgevaardigde van het ANB om op te treden als voorzitter op de openbare houtveiling en het lot/ de loten hout toe te wijzen of in te houden op de verkoopszitting of desgevallend bij herverkoping 2 weken later.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen voor de machtiging van de ontvanger der Domeinen (FOD Financiën), bevoegd voor de houtverkoop domeinbossen, om in te staan voor de volledige financiële afhandeling van de verkoop en de koopsom(men) bestemd voor het bestuur, zodra mogelijk door te storten op rekening van het OCMW Gent.

Secretaris AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent

7 2011_RMW_00328 Nazareth / De Pinte - Toelating tot uitvoeren van werkzaamheden Aquafin

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Het OCMW Gent is eigenaar van de volgende kadastrale percelen:

Nazareth, 1e afdeling, sectie C, nr. 292, verpacht aan Hugo Verhoeven;
Nazareth, 1e afdeling, sectie D, nr. 396A, verpacht aan Hugo Verhoeven;
Nazareth, 1e afdeling, sectie D, nr. 399C, verpacht aan Hugo Verhoeven;
Nazareth, 1e afdeling, sectie D, nr. 404A, verpacht aan Hugo Verhoeven;
Nazareth, 1e afdeling, sectie D, nr. 405A, verpacht aan Hugo Verhoeven;
Nazareth, 1e afdeling, sectie C, nr. 294C, verpacht aan Hugo Verhoeven;
De Pinte, 1e afdeling, sectie C, nr. 58A, verpacht aan Peter De Reu;
De Pinte, 1e afdeling, sectie C, nr. 60A, verpacht aan Peter De Reu;
De Pinte, 1e afdeling, sectie C, nr. 45A, verpacht aan Martin De Cnuyt;
De Pinte, 1e afdeling, sectie C, nr. 39A, verpacht aan Walter Meirlaan.

Alle percelen hebben als bestemming agrarisch gebied. In opdracht van het Vlaams Gewest moet Aquafin werkzaamheden uitvoeren aan de bestaande waterloop, de Duivebeek. Deze loopt over het grondgebied van Nazareth en De Pinte. De werkzaamheden omvatten onder andere het omkeren van de stroomrichting, het herprofileren van de Duivebeek en het voorzien van voldoende buffercapaciteit om overstromingsrisico's voor nabij gelegen percelen te verminderen. Om dit te kunnen uitvoeren wenst Aquafin 4.452 m² grond aan te kopen in Nazareth. Dit is een strook van ca. 8 m breed langs de Duivebeek die in het oranje aangeduid is, op de plannen in bijlage. Aquafin wenst in De Pinte een gelijkaardige strook aan te kopen van 673 m² en een erfdienstbaarheid van toe- en doorgang en non aedificandi te verwerven over een breedte van 4 m (dit ten opzichte van de rand van de Duivebeek en met een totale oppervlakte van 1.182 m²).

Aquafin heeft reeds een akkoord bereikt met alle pachters voor deze innames en bijkomende erfdienstbaarheden. De uitvoering van deze werkzaamheden is zeer dringend. Aquafin heeft bijgevolg verzocht om reeds een toelating te krijgen om met de uitvoering te starten.

Het Overlegcomité van 29 maart 2011 heeft een gunstig advies gegeven met betrekking tot dit verzoek. Aangezien de laatste belangrijke informatie pas recent ontvangen werd, was het niet mogelijk om dit verzoek eerst ter goedkeuring voor te leggen aan het Vast Bureau en wordt het direct voorgelegd aan de OCMW-raad.

In dit besluit wordt er enkel een toelating gevraagd om bovengenoemde werkzaamheden uit te voeren en de groen gearceerde zone (met een breedte van ca. 15 m) langs de Duivebeek, op de plannen in bijlage, te gebruiken als tijdelijke toegangs- en werkzone door Aquafin, dit zowel in Nazareth als in De Pinte.

De ontwerpakte mbt de vestiging van een erfdienstbaarheid van toe- en doorgang, een erfdienstbaarheid non aedificandi en de ondergrondse inname, zullen op een later moment worden voorgelegd aan de bevoegde organen van het OCMW Gent.

Motivering

Gelet op het Decreet betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van 19 december 2008;

gelet op het gunstig advies van het Overlegcomité van 29 maart 2011 om akkoord te gaan met de innames en het verlenen van de erfdienstbaarheden van toe- en doorgang en non aedificandi ten voordele van Aquafin;

gelet op het gunstig advies van het Overlegcomité van 29 maart 2011 om akkoord te gaan met het verlenen van een toelating om de werkzaamheden op de percelen eigendom van het OCMW Gent reeds uit te voeren en een gemarkeerde zone tijdelijk te gebruiken als toegangs- en werkzone door Aquafin.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De financiële middelen en het patrimonium efficiënt Beheren.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Het verlenen van een toelating aan Aquafin om de werkzaamheden aan de Duivebeek op grond van het OCMW Gent in Nazareth en De Pinte uit te voeren.

Artikel 2

Het verlenen van een toelating aan Aquafin om de groen gearceerde zones in de voorliggende plannen, in Nazareth en De Pinte die eigendom zijn van het OCMW Gent, aangeduid op het plan tijdelijk te gebruiken als toegangs- en werkzone om de werkzaamheden aan de Duivebeek te kunnen realiseren.

Secretaris AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent

8 2011_RMW_00329 Sint-Lievens-Houtem, Kloosterstraat - Toelating tot het uitvoeren van werkzaamheden door Aquafin

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Het OCMW Gent is eigenaar van het perceel kadastraal gekend als Sint-Lievens-Houtem, 1e afdeling, sectie C, nr. 322L. Het perceel heeft een oppervlakte van 6.512 m² en wordt verpacht aan dhr. Alphonse De Cang. Het perceel is gelegen in woonuitbreidingsgebied.

In opdracht van het Vlaams Gewest moet Aquafin daar een afvalwaterleiding aanleggen. Hiertoe dient Aquafin een ondergrondse inneming te realiseren dit voor een oppervlakte van 138 m² met bijkomend erfdiensbaarheden van toe- en doorgang en non aedificandi (verbod tot het oprichten van gebouwen, wijzigen van maaiveldniveau, ...) te verwerven langsheen deze inname. (De ondergrondse inname is gemarkeerd in het blauw op het plan in bijlage, de zone belast met erfdiensbaarheden in het groen.) Aquafin heeft reeds een akkoord bereikt met de pachter voor deze ondergrondse inname en bijkomende erfdiensbaarheden.

De uitvoering van deze werkzaamheden is zeer dringend. Aquafin heeft bijgevolg verzocht om reeds een toelating te krijgen om met de uitvoering te starten.

Het Overlegcomité van 29 maart 2011 heeft een gunstig advies gegeven mbt dit verzoek. Aangezien de laatste belangrijke informatie pas recent ontvangen werd, was het niet mogelijk om dit verzoek eerst ter goedkeuring voor te leggen aan het Vast Bureau en wordt het direct voorgelegd aan de OCMW-raad.

In dit besluit wordt er enkel een toelating gevraagd om bovengenoemde werkzaamheden uit te voeren en de groen gearceerde zone, op het plan in bijlage, te gebruiken als tijdelijke toegangs- en werkzone door Aquafin. De ontwerpakte mbt de vestiging van een erfdiensbaarheid van toe- en doorgang, een erfdiensbaarheid non aedificandi en de ondergrondse inname, zullen op een later moment worden voorgelegd aan de bevoegde organen van het OCMW Gent.

Motivering

Gelet op het Decreet betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van 19 december 2008;

gelet op het gunstig advies van het Overlegcomité van 29 maart 2011 om akkoord te gaan met de ondergrondse inname en het verlenen van de erfdiensbaarheden van toe- en doorgang en non aedificandi tvv van Aquafin;

gelet op het gunstig advies van het Overlegcomité van 29 maart 2011 om akkoord te gaan met het verlenen van een toelating om de werkzaamheden reeds uit te voeren en een gemarkeerde zone tijdelijk te gebruiken als toegangs- en werkzone door Aquafin.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De financiële middelen en het patrimonium efficiënt beheren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Het verlenen van een toelating aan Aquafin om de werkzaamheden (namelijk het aanleggen van een afvalwaterleiding) uit te voeren, op het perceel kadastraal gekend als Sint-Lievens-Houtem, 1^e afdeling, sectie C, nr. 322L.

Artikel 2

Het verlenen van een toelating aan Aquafin om de groen gearceerde zone, op het voorliggend plan, tijdelijk te gebruiken als toegangs- en werkzone op het perceel kadastraal gekend als Sint-Lievens-Houtem, 1^e afdeling, sectie C, nr. 322L om de werkzaamheden (aanleggen van afvalwaterleiding) te kunnen realiseren.

Bestuursorganisatie Juridisch advies en overheidsopdrachten

9 2011_RMW_00330 Overeenkomst huur en behandeling linnen en werkkledij - Verlenging van de huidige overeenkomst tot de gunning van de nieuwe opdracht

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De huidige overeenkomst met de firma Dumoulin voor de huur en behandeling van het linnen en de werkkledij in de woonzorgcentra en andere diensten van het OCMW loopt af op 31 maart 2011. De OCMW-Raad van 14 december 2010 heeft het bestek en de wijze van gunnen voor de nieuwe opdracht goedgekeurd. Intussen is het gunningsverslag opgesteld. De keuze van de werkkledij moet echter voor advies voorgelegd worden aan het Comité voor Preventie en Bescherming. Dit Comité komt pas samen op 14 maart e.k., zodat de Raad van 17 maart e.k. nog niet kan beslissen over de toewijzing van de nieuwe opdracht.

Om de continuïteit van de dienstverlening te verzekeren, is het bijgevolg noodzakelijk de huidige overeenkomst met het was- en nieuwkuisbedrijf Dumoulin te verlengen tot de gunning van de nieuwe opdracht.

Motivering

Overwegende dat de huidige overeenkomst voor de huur en behandeling van het linnen en de werkkledij in de woonzorgcentra en andere diensten van het OCMW op 31 maart 2011 afloopt; overwegende dat het momenteel nog niet mogelijk is de nieuwe opdracht toe te wijzen; overwegende dat de continuïteit in de dienstverlening moet verzekerd blijven;

gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 14 december 2010, 2010_RMW_00611

Derden

Instelling: Was- en Nieuwkuisbedrijf Dumoulin NV

Huisnummer: 107

Straat: Ieperstraat

Postcode: 8980

Gemeente: Zonnebeke

Land: België

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekeren.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Adviezen

Hoofdbudgethouder Ouderenzorg

Datum: 3 maart 2011

Advies: Gunstig

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

De huidige overeenkomst met het was- en nieuwkuisbedrijf Dumoulin NV, Ieperstraat 107, 8980 Zonnebeke voor de huur en behandeling van het linnen en de werkkledij in de woonzorgcentra en andere diensten van het OCMW tegen de huidige voorwaarden te verlengen tot de gunning van de nieuwe opdracht.

Bestuursorganisatie

Juridisch advies en overheidsopdrachten

10 2011_RMW_00331 Huur en behandeling van het linnen en de werkkledij van de woonzorgcentra en andere diensten van het OCMW – Niet toewijzen van de opdracht

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Het bestek JAO/2010-07 en de wijze van gunnen werden vastgesteld door de OCMW-raad van 14 december 2010 pt. 8°. De opdracht wordt gegund via de algemene offerteaanvraag, in toepassing van artikel 16 van de wet van 24 december 1993 op de overheidsopdrachten en artikel 115 van het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996.

Overeenkomstig artikel 62 en 64 van het KB van 8 januari 1996 is deze opdracht aangekondigd in het Bulletin der Aanbestedingen van 15 december 2010.

De elektronische opening van de offertes heeft plaatsgevonden op 20 januari 2011 om 10u. Er was 1 inschrijver, namelijk:

Was- en Nieuwkuisbedrijf Dumoulin NV, Ieperstraat 107, 8980 Zonnebeke voor een totaal bedrag incl. BTW van € 2.600.926,055, na rekenkundig nazicht verbeterd naar een bedrag van € 2.601.153,64.

Was- en Nieuwkuisbedrijf Dumoulin NV voldoet aan de kwalitatieve selectiecriteria en aan de vormvereisten van de algemene offerteaanvraag.

De offerte van het Was- en Nieuwkuisbedrijf Dumoulin voldoet niet aan alle technische bepalingen van het bestek JAO 2010/07.

De algemene offerteaanvraag m.b.t. de huur en behandeling van het linnen en de werkkledij van de woonzorgcentra en andere diensten van het OCMW kan bijgevolg **niet** toegewezen worden.

In toepassing van art. 17 § 2, 1° d van de wet overheidsopdrachten kan in het geval enkel onregelmatige offertes ingediend zijn, een onderhandelingsprocedure gevoerd worden met de inschrijvers, die voldoen aan de kwalitatieve selectiecriteria en de vormvereisten van de algemene offerteaanvraag.

Motivering

Gelet op het gunningsverslag;

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 14 december 2010, 2010_RMW_00611

Vast Bureau, 29 november 2010, 2010_VB_00952

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekeren.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Adviezen

Hoofdbudgethouder Ouderenzorg

Datum: 16 maart 2011

Advies: Gunstig

Cel voor juridisch advies en overheidsopdrachten

Datum: 16 maart 2011

Advies: Gunstig

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

De algemene offerteaanvraag m.b.t. de huur en behandeling van het linnen en de werkkledij van de woonzorgcentra en andere diensten van het OCMW - bestek JAO 2010/07 NIET toe te wijzen.

Artikel 2

In toepassing van art. 17 § 2, 1° d van de wet overheidsopdrachten wordt een onderhandelingsprocedure gevoerd met de inschrijver, die voldoet aan de kwalitatieve selectiecriteria en de vormvereisten van de algemene offerteaanvraag.

Bestuursorganisatie

Archief

11 2011_RMW_00332 Nieuwe procedure voor vernietiging van archief

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Op 9 juli 2010 trad het Decreet betreffende de bestuurlijk administratieve archiefwerking in werking. Het decreet wordt ook aangeduid als het Archiefdecreet van 9 juli 2010.

Tijdens de bespreking in het Vlaams Parlement is de aanpak van het archiefbeheer bij het OCMW Gent door Minister Bourgeois van Bestuurszaken als goed voorbeeld vernoemd. Het decreet legt kwaliteitscriteria vast voor het archiefbeheer, systematiseert selectie en vernietiging van archiefdocumenten, stimuleert de ontsluiting van archiefdocumenten, legt criteria vast voor inzage in archiefdocumenten voor wetenschappelijk onderzoek en bouwt de mogelijkheid in om audits naar het archiefbeheer van openbare besturen uit te voeren.

Het decreet wil de openbare besturen laten evolueren tot performante, verantwoordelijke organisaties die hun informatiehuishouding op orde hebben en die in staat zijn om te voldoen aan hun juridische en administratieve plichten. Een degelijk archiefbeheer ondersteunt immers zowel de beleidsuitvoering en de beleidsvoering als de burgerlijke controle op het overheidsoptreden. Het optimaliseren van de toegang van de burger tot overheidsinformatie, zal zijn vertrouwen in de overheid versterken.

Veel bepalingen uit het Archiefdecreet van 9 juli 2010 zullen verder uitgewerkt worden in uitvoeringsbesluiten.

Na overleg tussen het Kabinet van de Secretaris en het Archief werd besloten dat we voor onze organisatie momenteel drie dingen moeten doen:

- de procedure voor vernietiging van archiefdocumenten wijzigen;
- de procedure voor inzage in archiefdocumenten voor wetenschappelijke doeleinden uitwerken;
- het bestaande archiefreglement van het OCMW aanpassen aan de nieuwe regelgeving. Artikel 12 van het Archiefdecreet regelt de vernietiging.

We kunnen archiefdocumenten alleen vernietigen als we over een vastgestelde selectielijst beschikken en als die vernietiging overeenstemt met de bepalingen van de vastgestelde selectielijst. We beschikken over een door het Algemeen Rijksarchief goedgekeurde selectielijst die we overeenkomstig de overgangsbepaling in artikel 17 van het decreet kunnen gebruiken als de in artikel 12 bedoelde selectielijst.

Voor die stukken die voortvloeien uit Vlaamse bevoegdheden, is dus niet langer een akkoord van het Algemeen Rijksarchief vereist voor vernietiging.

Voor die stukken die voortvloeien uit federale bevoegdheden is de toestemming tot vernietiging vanwege het Algemeen Rijksarchief wel nog vereist.

We hopen dat deze problematiek later via een samenwerkingsakkoord tussen de Vlaamse overheid en het Algemeen Rijksarchief kan opgelost worden.

De nieuwe procedure probeert dit probleem op een pragmatische manier op te lossen. Daarnaast moeten we van de vernietiging van archiefdocumenten een gedateerde verklaring bijhouden, die ten minste een specificatie van de vernietigde archiefdocumenten bevat, en die aangeeft op grond waarvan de vernietiging is uitgevoerd. Die verklaring is openbaar en wordt bekend gemaakt op een manier die door de Vlaamse Regering nog moet bepaald worden.

De nieuwe procedure houdt momenteel dus nog geen rekening met het openbaar maken van de vernietigingslijsten omdat nog niet bekend is hoe dit moet gebeuren. Door het feit dat de vernietigingslijsten ook persoonsgegevens kunnen bevatten, kunnen de besluiten voorlopig niet openbaar gemaakt worden. We zullen vermoedelijk bij elke vernietiging een openbare, eerder beperkte, vernietigingslijst en een niet openbare, volledige vernietigingslijst moeten opmaken.

Motivering

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn; gelet op het Archiefdecreet van 9 juli 2010.

Gekoppelde besluiten

Vast Bureau, 14 februari 2011, 2011_VB_00220

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Beleidsinformatie optimaal gebruiken

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de nieuwe procedure.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan de voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen.

BIJLAGE:

Voorstel nieuwe procedure voor vernietiging van archief

Sociale Dienstverlening - Beleidsondersteuning Staf Beleidsondersteuning

13 2011_RMW_00334 Uitvoering Afsprakennota Vrijtijdsparticipatie 2009-2013 - Toekenning betoelaging van organisaties voor de vrijtijdsparticipatie van mensen in armoede i.h.k.v. het reglement 80/20

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

In het kader van artikel 22 van het participatiedecreet van 18 januari 2008 ontvangt de Stad Gent sinds 2009 een jaarlijkse subsidie van € 149.175. Hiervoor werd een Lokaal Netwerk Vrijtijdsparticipatie opgericht en een afsprakennota opgesteld voor de periode 2009-2013 (goedgekeurd door OCMW-raad 14 oktober 2008, punt 40). Het Reglement 80/20 kadert in de uitvoering van deze afsprakennota Vrijtijdsparticipatie 2009-2013 en de daarin opgenomen actie betreffende de continuering van het Fonds Vrijtijdsparticipatie. Het Reglement 80/20 van het Netwerk vrijtijdsparticipatie trad in juni 2009 in werking. Heel wat Gentse organisaties maakten de overstap van het Fonds Vrijtijdsparticipatie op Vlaams niveau naar het Reglement 80/20 op Gents niveau. De doelstelling bleef echter identiek, namelijk: **mensen in armoede meer laten participeren aan het jeugdwerk, cultuur en sport door het verlagen van de financiële drempel**. Het principe van het reglement bestaat eruit dat 80% van de kosten van de vrijetijdsactiviteit wordt terugbetaald aan de deelnemer via een erkende sociale organisatie/vereniging. Het reglement 80/20 werd in 2010 door volgende betrokkenen geëvalueerd:

- de Stuurgroep en het Kernnetwerk Vrijtijdsparticipatie;
- de organisaties die gebruik maken van het 80/20 Reglement;
- de organisaties die voorheen gebruik maakten van het Fonds Vrijtijdsparticipatie op Vlaams niveau, maar die geen gebruik maken van het 80/20 Reglement op Lokaal niveau.

Het Vast bureau van 14 december 2010 verleende goedkeuring om vanaf 2011 volgende wijzigingen aan het Reglement 80/20 door te voeren:

- Vanaf 2011 ontvangen de organisaties een jaarlijkse toelage, berekend op het gebruik van het vorige jaar. Hierdoor beperken we de administratieve last, zowel voor de erkende organisaties als voor de behandelende diensten.
- Vanaf 2011 wordt gewerkt met een voorschotregeling van 80% en een saldo van 20% na het inleveren van de gevraagde bewijsstukken. Met deze wijziging komt het Netwerk Vrijtijdsparticipatie tegemoet aan de verzuchtingen van kleine organisaties, waar de werking voornamelijk neerkomt op de inzet van vrijwilligers en het voorschieten van de terugbetalingen in het kader van de 80/20 regeling soms moeilijk realiseerbaar is.

De organisaties, Aanloophuis Pocoloco, Sociale Dienst Brugse Poort, vzw Lejo, Inburgering Gent-Kom- Pas Gent vzw, vzw Buurtdiensten Gent Noord, vzw De Zuidpoort, Centrum voor Basiseducatie, Beweging van Mensen met een Laag Inkomen en Kinderen, vzw Toontje, Intercultureel Netwerk, Delta Wonen, Samenlevingsopbouw gent vzw, vzw Sivi, Hand-in-Hand, CAW Artevelde Inloopcentrum Pannestraat, CAW Artevelde Vluchthuis, Jes vzw, K.J.W 't Leebeekje, CAW Visserij- De schreiboom, CAW Artevelde-SOC Oude Houtlei, Wij Willen Wel, vzw De Sloep, vzw Jong & Kras vzw, die een toelage aanvragen zijn allen erkend door het College van Burgemeester en Schepenen en het Vast Bureau als aanvrager in het kader van het reglement 80/20 betreffende de betoelaging van organisaties voor de vrijetijdsactiviteiten van mensen in armoede. **Bovenstaande erkende organisaties vragen voor 2011 een toekenning van een toelage voor een totaal bedrag van € 83.580 voor de bekostiging van de deelnamekosten aan groeps- en individuele vrijetijdsactiviteiten (zie bijlage motivatieaanpassing bedragen reglement 80/20 voor een detailoverzicht van het gevraagde bedrag per organisatie)**. De uitbetaling van de toelage gebeurt op bevel van het College van Burgemeester en Schepenen, mits aan alle voorwaarden wordt voldaan. **Aan het Vast Bureau vragen we eveneens goedkeuring voor de toekenning van de toelage aan de erkende verenigingen**. De uitbetaling gebeurt in twee schijven:

- Een voorschot van 80% van het goedgekeurde bedrag wordt onmiddellijk en uiterlijk 60 dagen na de beslissing door het College van Burgemeester en Schepenen uitbetaald.
- Het resterende saldo (= 20%) wordt afgerekend na indiening van geldige betalingsbewijzen. Indien de kosten lager zijn dan het toegekende bedrag, dan wordt het verschil in mindering gebracht.

Motivering

- Het Subsidiereglement 'Uitvoering afsprakennota Vrijetijdsparticipatie 2009-2013', goedgekeurd bij de beslissing van de Gemeente -en OCMW Raad van oktober 2008.
- Het reglement 80/20.

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 14 december 2010, 2010_RMW_00629

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De samenwerking met Stad Gent, partners, buurt optimaliseren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen voor het toekennen van toelage voor 2011 i.h.k.v. het 80/20 reglement voor een totaal bedrag van € 83.580 aan volgende erkende organisaties: Aanloophuis Pocoloco, Sociale Dienst Brugse Poort, vzw Lejo, Inburgering Gent-Kom- Pas Gent vzw, vzw Buurtdiensten Gent Noord, vzw De Zuidpoort, Centrum voor Basiseducatie, Beweging van Mensen met een Laag Inkomen en Kinderen, vzw Toontje, Intercultureel Netwerk, Delta Wonen, Samenlevingsopbouw gent vzw, vzw Sivi, Hand-in-Hand, CAW Artevelde Inloopcentrum Pannestraat, CAW Artevelde Vluchthuis, Jes vzw, K.J.W 't Leebeekje, CAW Visserij- De schreiboom, CAW Artevelde-SOC Oude Houtlei, Wij Willen Wel, vzw De Sloep, vzw Jong & Kras vzw.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen.

Bijlage

Motivatiaanpassing bedragen reglement 8020

Sociale Dienstverlening - Beleidsondersteuning Staf Beleidsondersteuning

14 2011_RMW_00335 Netwerk Vrijetijdsparticipatie - Uitvoering Afsprakennota Vrijetijdsparticipatie mensen in armoede 2009-2013: Verantwoordingsnota betreffende de subsidie in het kader van lokale netwerken voor de bevordering van de vrijetijdsparticipatie van personen in armoede voor het jaar 2010'

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

In het kader van artikel 22 van het Decreet van 18 januari 2008 van de Vlaamse Gemeenschap, houdende flankerende en stimulerende maatregelen ter bevordering van de participatie in cultuur, jeugdwerk en sport (Participatiedecreet) heeft de Stad Gent een Afsprakennota Vrijetijdsparticipatie voor mensen in armoede opgesteld voor de periode 2009-2013. Deze Afsprakennota werd in de zitting van 14 oktober 2008 (punt 40) door de OCMW- raad en de zitting van 20 oktober 2008 door de gemeenteraad goedgekeurd en vervolgens ingediend en aanvaard door de Vlaamse Gemeenschap. Om de participatie in cultuur, jeugdwerk en sport te aan te moedigen en hiervoor concrete acties uit te werken, ontvangt de Stad Gent een jaarlijkse subsidie van € 149.175. Tegenover dit subsidiebedrag moet het stadsbestuur het dubbele aan middelen kunnen inbrengen. De ingebrachte middelen kunnen afkomstig zijn van subsidies van andere overheden aan de gemeente of van het OCMW. Voor de uitbetaling van de subsidie moet het Netwerk Vrijetijdsparticipatie vóór 1 april 2011, een door het College van Burgemeester en Schepenen goedgekeurde 'Verantwoordingsnota van de gemeenten betreffende de subsidie in het kader van lokale netwerken voor de bevordering van de vrijetijdsparticipatie van personen in

armoede voor 2010' bij de bevoegde diensten indienen. Het opgelegde modelformulier laat enkel een korte beschrijving toe van de acties en een totaalbedrag voor de uitgaven van het trekkingsrecht en de eigen ingebrachte middelen door Stad en OCMW. **Via deze nota wil het Netwerk Vrijetijdsparticipatie de Verantwoordingsnota 2010 (zie de bijlage verantwoordingsnota) ter goedkeuring voorleggen aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan het Vast Bureau van het OCMW.**

De verantwoordingsnota (in bijlage) maakte het Netwerk Vrijetijdsparticipatie op overeenkomstig de bepalingen bij het modelformulier (omzendbrief e-mail d.d. 17 februari 2011) en de omzendbrief d.d. 8 mei 2009. Bij de berekening van de gerealiseerde uitgaven hielden we rekening met volgende bepalingen:

- Uitsluiting van kosten voor activiteiten tijdens de schooluren
- Uitsluiting van kosten voor personeel, communicatie en opleiding
- Uitsluiting van het bedrag dat het OCMW ontvangt voor aankoop van computers
- Inbreng van activiteiten buurtsport of jeugdwerk enkel a rato van deelnamekosten voor mensen in armoede
- Als men aan personen een voordeeltarief toekende, mag men enkel het verschil tussen het volledige tarief en het voordeeltarief inbrengen. De gerealiseerde uitgaven zijn bijgevolg verminderd met de ontvangen inkomsten uit de bijdragen van de deelnemers (1 euro).

De Afsprakennota Vrijetijdsparticipatie Gent 2009-2013 is in de loop van het jaar 2009 niet gewijzigd. Alle beschreven acties vulden we in door middel van 1 of meerdere initiatieven. De afsprakennota voerden we in 2010 dus volledig en ongewijzigd uit. Als toelichting bij de Verantwoordingsnota zal het Netwerk Vrijetijdsparticipatie een uitgebreid 'Voortgangsrapport Vrijetijdsparticipatie 2010' opstellen met een gedetailleerde beschrijving en evaluatie van de acties en initiatieven. Dit Voortgangsrapport leggen we dan in een in een volgende zitting ter kennisname voor aan het College van Burgemeester en Schepenen en het Vast Bureau. Het financieel overzicht 2010 met alle gerealiseerde uitgaven voor zowel het trekkingsrecht als de uitgaven van Stad en OCMW voegen we als toelichting van berekeningswijze toe aan dit besluit. Ook de Afsprakennota Vrijetijdsparticipatie Gent 2009-2013 met de beschrijving van de acties waarop de verantwoording betrekking heeft, voegen we als informatie toe aan dit besluit.

Motivering

Het Subsidiereglement 'Uitvoering afsprakennota Vrijetijdsparticipatie 2009-2013', goedgekeurd bij de beslissing van de Gemeente -en OCMW Raad van oktober 2008.

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De samenwerking met Stad Gent, partners, buurt optimaliseren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de Verantwoordingsnota betreffende de subsidie in het kader van lokale netwerken voor de bevordering van de vrijetijdsparticipatie van personen in armoede voor het jaar 2010.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen.

Bijlage(n)

Verantwoordingsnota lokale netwerken 2010 Stad Gent

Sociale Dienstverlening - Beleidsondersteuning Juridische Dienst

17 2011_RMW_00338 jaarverslag - schuldbemiddeling 2010

Voorstel: Kennisneming

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Bij Ministerieel Besluit van de Vlaamse Minister van Welzijn, Gezondheid en Gelijke Kansen van 28 oktober 1999 werd het OCMW van Gent erkend als instelling voor schuldbemiddeling. Deze erkenning ging in op 28 oktober 1999. Het erkenningsbesluit verscheen in het Belgisch Staatsblad op 15 januari 2000. Bij besluit van de secretaris-generaal van het departement voor Welzijn, Volksgezondheid en Gezin van 22 april 2008 werd deze erkenning voor een periode van 6 jaar verlengd met ingang van 28 oktober 2008.

Overeenkomstig art. 9 van het decreet van 24 juli 1996, houdende regeling tot erkenning van de instellingen voor schuldbemiddeling in de Vlaamse Gemeenschap, moet een instelling voor schuldbemiddeling – om erkend te blijven – een jaarverslag opsturen naar de Vlaamse Regering in de loop van het eerste trimester dat volgt op het einde van elk boekjaar (in casu op te sturen voor 31 maart 2011).

Motivering

Gelet op art. 9 van het decreet van 24 juli 1996, houdende regeling tot erkenning van de instellingen voor schuldbemiddeling in de Vlaamse Gemeenschap (B.S. 5 oktober 1996)

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Kennis te nemen van voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen.

Bijlage

Jaarverslag schuldbemiddeling 2010

Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Woonbegeleiding

18 2011_RMW_00339 Projectoproep Provincie Oost Vlaanderen - Indienen van projectaanvraag "Insula: kamers met kansen".

**Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De Provincie Oost Vlaanderen, directie Welzijn, Gezondheid, Wonen, Jeugd en Ontwikkelingssamenwerking lanceerde een oproep tot het indienen van projecten in het kader van:

- het stimuleren van lokaal / regionaal woonbeleid, of
- het beter afstemmen van wonen en zorg, of
- het verbeteren van de leefbaarheid en de woonkwaliteit, of
- de organisatie van de informatiespreiding rondom wonen in het algemeen.

Vanuit Wonen - Woonbegeleiding stellen we voor om het initiatief te nemen om het project "Insula: kamers met kansen" in te dienen. Dit project richt zich tot maatschappelijk kwetsbare jongvolwassenen, met een verleden in de Bijzondere Jeugdzorg tussen de 18 en 25 jaar. Daklozen jongeren (in begeleiding bij dienst Thuislozenzorg of de Jongerenwerking) die wensen zelfstandig te wonen, doch nog niet over de nodige capaciteiten beschikken om deze zelfstandige woonst te realiseren. In de praktijk van het project Intensieve Woonbegeleiding merken we dat onze begeleiding die gekoppeld is aan de toewijs van een sociale woning via de versnelde procedure ten behoeve van daklozen ontoereikend is voor deze jongeren.

Het feit dat heel wat onder hen een geschiedenis van plaatsingen en bemoeienissen van hulpverleners achter de rug hebben willen ze vaak geen tussenkomsten van hulpverleners meer. Deze jongeren willen het alleen proberen, doch heel vaak zien we dat de (her)huisvestingen van deze jongeren niet op structurele wijze kunnen gerealiseerd worden en vaak verliezen ze dan opnieuw hun woning waardoor hun leefsituatie opnieuw een puinhoop wordt. Via het algemeen Welzijnswerk klimmen ze weer op de rails, doch vaak zien we een herhaling van de feiten waardoor de jongeren opnieuw dakloos worden. De doelstelling van dit project is dat kwetsbare jongvolwassenen na een intensieve coaching van maximum één jaar een zelfstandig leven kunnen leiden. Dit "zelfstandig kunnen leven" zal blijken op het vlak van wonen, activering, financiële middelen en het sociaal en familiaal netwerk. Op heden is er het mondelinge engagement van de

Sociale Huisvestingsmaatschappij Woningent om bij goedkeuring van de middelen een woning buiten het Kaderbesluit Sociale Huur te verhuren aan onze diensten. De bedoeling is dat er vijf jongeren (op jaarbasis) samenwonen in deze woning en zeer intensief begeleid worden op alle levensdomeinen met het oog op het leren zelfstandig wonen, het leren "buur - zijn" en het vinden van en behouden van een zinvolle dagbesteding, hetzij via studie, arbeidszorg of een reguliere tewerkstelling. De jongeren worden geen huurovereenkomst aangeboden maar een Overeenkomst Eigen Aard, ondergeschikt en gekoppeld aan een Begeleidingsovereenkomst. De jongeren behouden hun statuut als 'dakloze' en kunnen bijgevolg mits een positieve evaluatie van hun begeleiding doorstromen naar een structurele huisvesting via de versnelde toewijs ten behoeve van daklozen. Tijdens de eerste zes maand van deze structurele herhuisvesting zullen de jongeren verder begeleid worden door de reeds bestaande woonbegeleiding (project intensieve woonbegeleiding daklozen). Gelet op de complexe problematiek van deze jongeren zal niet elke begeleiding positief kunnen geëvalueerd worden. Indien de vooropgestelde doelstellingen niet kunnen behaald worden zullen wij een gefundeerd advies voor een eventuele toekomstige begeleiding formuleren of zullen wij deze jongeren doorverwijzen naar meer aangepaste hulpverlening. In deze kunnen wij ook onmiddellijk de link leggen met het project "Woonzorg op maat in Gent" . Om dit project te kunnen realiseren worden middelen gevraagd die enerzijds de renovatie van de woning kunnen bekostigen en anderzijds de aanwerving van een voltijdse consulent - woonbegeleider die zal instaan voor de intensieve coaching van de jongeren. Dit project werd eveneens ingediend in het kader van de open oproep Wonen - Welzijn tot het indienen van experimentele projecten waarin de samenwerking tussen de sociale huisvesting en de welzijnssector centraal staat. Tot op heden hebben wij nog geen antwoord op onze aanvraag ontvangen.

Motivering

Gelet op de bepalingen uit de Beleidsnota 2007 - 2012 welke stelt dat OCMW Gent voor kwetsbare groepen een gericht woon - en energiebeleid wenst te voeren, onder meer door het aanbieden van een kwaliteitsvolle woonbegeleiding en het aanbieden van woningen via het Sociaal Verhuurkantoor;

aangezien we op heden reeds kunnen spreken van een kwalitatieve samenwerking tussen OCMW Gent en de Gentse sociale huisvestingsactoren, ondermeer door de opmaak van het Samenwerkingsprotocol inzake wanbetaling en zekerheidstellingen en het Samenwerkingsprotocol Daklozen.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen voor het indienen van het project "Insula: kamers met kansen" in het kader van de Projectoproep van de Provincie Oost Vlaanderen.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen.

Bijlage

Insula kamers met kansen

Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Woningen

19 2011_RMW_00340 Convenant AG SOB - Stad Gent - Vzw Woonfonds - SVK OCMW Gent - Evaluatieverslag 2010

**Voorstel: Kennisneming
Beslissing: Goedgekeurd**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Met ingang van 1 januari 2010 werd door het Sociaal Verhuurkantoor OCMW Gent een convenant afgesloten met de Stad Gent, het AG Stadsontwikkelingsbedrijf GENT en het Sociaal Verhuurkantoor vzw Woonfonds, zoals goedgekeurd door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn OCMW Gent van 8 december 2009 (pt.23).

In uitvoering van deze convenant werd door het AG Stedelijk Ontwikkelingsbedrijf een concrete samenwerking aangegaan met het Sociaal Verhuurkantoor vzw Woonfonds en het Sociaal Verhuurkantoor OCMW Gent om volgende doelstellingen na te streven:

- systematisch de woningen onderwerpen aan een technische screening met de bedoeling alle woningen conform maken/houden met de Vlaamse Wooncode
 - woningen van de SVK's energiezuiniger maken door het uitvoeren van energiebesparende maatregelen, die op hun beurt de energiefactuur van de bewoners betaalbaar houden;
- hoewel de concrete uitvoering van de convenant een heel trage start kende, zo kon de gunning van het aannemingscontract pas gebeuren op 3 november 2010, komen we wat betreft het Sociaal Verhuurkantoor OCMW Gent tot een behoorlijk positieve evaluatie; zo konden ondermeer voor 15 van de 18 gescreende woningen een conformiteitsattest afgeleverd worden.

Motivering

Gelet op de Convenant tussen Stad Gent en het AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent in samenwerking met het Sociaal Verhuurkantoor Vzw Woonfonds en het Sociaal Verhuurkantoor OCMW Gent, goedgekeurd door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn OCMW Gent van 8 december 2009 (pt.23).

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 8 juni 2010, 2010_RMW_00011
Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 10 augustus 2010, 2010_RMW_00160
Bijzonder Comité Woonbeleid, 7 september 2010, 2010_BCW_00015
Vast Bureau, 28 maart 2011, 2011_VB_00486

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Een duurzaam woonbeleid ontwikkelen

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Kennis te nemen van het evaluatieverslag voor de periode januari 2010 tot en met december 2010, opgemaakt door het AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent in uitvoering van de Convenant afgesloten tussen de Stad Gent en het AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent in samenwerking met het Sociaal Verhuurkantoor Vzw Woonfonds en het Sociaal Verhuurkantoor OCMW Gent.

Facility Management Studiebureau

23 2011_RMW_00344 Algemene offerteaanvraag voor het leveren en plaatsen van kantoormeubilair voor diverse diensten van het OCMW tot 31 december 2013 - Toewijzen opdracht

Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De OCMW-raad van 9 november 2010, Nr. 2010_RMW_00560 heeft het bestek en de wijze van gunnen goedgekeurd. Voor de levering van kantoormeubilair werd een algemene offerteaanvraag uitgeschreven.

Deze opdracht werd in toepassing van artikel 38 van het KB van 8 januari 1996 Europees bekendgemaakt.

De opening van de offertes heeft plaatsgevonden op 20 januari 2011.

Van de openingszitting is het voorgeschreven proces-verbaal opgemaakt en ondertekend door de voorzitter en bijzitter van de zitting.

Motivering

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 (BS 24/12/2008) betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 (BS 29/04/2009) houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende

het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

gelet op de Wet van 24 december 1993 (BS 22/01/1994) betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 (BS 26/01/1996) betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken en latere wijzigingen;

gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 (BS 18/10/1996) tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en de bijlage Algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten en voor concessies voor openbare werken en latere wijzigingen.

Op grond van de kwalitatieve selectie van de inschrijvers, het administratief, rekenkundig en technisch nazicht van de offertes en de vergelijking van de offertes gemaakt in het proces verbaal van nazicht (zie bijlage), stelt de ontwerper voor:

Perceel 1 (Kantoormeubilair) te gunnen overeenkomstig de voorwaarden van het bestek FM/2010-01 aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige offerte, zijnde Gispen nv, Waversesteenweg 1509 te 1160 Brussel (Oudergem), tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van 18 januari 2011 en de inventaris van deze inschrijver voor een bedrag van € 268.505,00 excl. btw (€ 324.891,05 incl. btw).

Perceel 2 (Accessoirewanden en -rails) te gunnen overeenkomstig de voorwaarden van het bestek FM/2010-01 aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige offerte, zijnde Top Buro bvba, Brusselsepoortstraat 90 te 9000 Gent, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van 19 januari 2011 en de inventaris van deze inschrijver voor een bedrag van € 16.767,43 excl. btw (€ 20.288,59 incl. btw).

Perceel 3 (Bureaustoelen) te gunnen overeenkomstig de voorwaarden van het bestek FM/2010-01 aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige offerte, zijnde De Moor nv, Souverainestraat - Industriezone 44-46.E3 te 9800 Deinze, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van 19 januari 2011 en de inventaris van deze inschrijver voor een bedrag van € 73.665,60 excl. btw (€ 89.135,38 incl. btw).

Perceel 4 (Stoelen) te gunnen overeenkomstig de voorwaarden van het bestek FM/2010-01 aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige offerte, zijnde Gispen nv, Waversesteenweg 1509 te 1160 Brussel (Oudergem), tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van 18 januari 2011 en de inventaris van deze inschrijver voor een bedrag van € 21.391,00 excl. btw (€ 25.883,11 incl. btw).

Ingevolge artikel 22, 2° b van de algemene aannemingsvoorwaarden wordt voorgesteld de inschrijvers TDS Office Design nv en Pami nv, die de bepalingen van artikel 11 van de wet niet hebben nageleefd, voor een periode van 2 jaar vanaf de datum van de sluiting van deze opdracht, uit te sluiten van alle opdrachten.

Het totale gunningsbedrag bedraagt € 380.329,03 excl. btw of € 460.198,13 incl. 21% btw voor de ganse uitvoeringstermijn van de opdracht.

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 9 november 2010, 2010_RMW_00560

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): De eigen huisvesting optimaliseren.

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Projectkenmerken: Meerdere projectkenmerken

Initieel budget: 0

Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Investering

Verbintenis: Ja

Visum vereist: Ja

Aangewend: 0

Engagementen: 0

Geschatte inkomsten: 0

Geschatte uitgaven: 460198,13

Motivering: De aankopen zullen gefinancierd worden via de diverse voorziene investeringsbudgetten.

Visum van de ontvanger

Datum: 22 maart 2011

Visum: Gunstig

Visum nummer: 2011/031

Motivering: toewijzingsverslag is correct en reglementair

Adviezen

Cel voor juridisch advies en overheidsopdrachten

Datum: 21 maart 2011

Advies: Gunstig

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Perceel 1 (Kantoormeubilair) te gunnen overeenkomstig de voorwaarden van het bestek FM/2010-01 aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige offerte, zijnde Gispen nv, Waversesteenweg 1509 te 1160 Brussel (Oudergem), tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van 18 januari 2011 en de inventaris van deze inschrijver voor een bedrag van € 268.505,00 excl. btw (€ 324.891,05 incl. btw).

Artikel 2

Perceel 2 (Accessoirewanden en -rails) te gunnen overeenkomstig de voorwaarden van het bestek FM/2010-01 aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige offerte, zijnde Top Buro bvba, Brusselsepoortstraat 90 te 9000 Gent, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van 19 januari 2011 en de inventaris van deze inschrijver voor een bedrag van € 16.767,43 excl. btw (€ 20.288,59 incl. btw).

Artikel 3

Perceel 3 (Bureaustoelen) te gunnen overeenkomstig de voorwaarden van het bestek FM/2010-01 aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige offerte, zijnde De Moor nv, Souverainestraat - Industriezone 44-46.E3 te 9800 Deinze, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van 19 januari 2011 en de inventaris van deze inschrijver voor een bedrag van € 73.665,60 excl. btw (€ 89.135,38 incl. btw).

Artikel 4

Perceel 4 (Stoelen) te gunnen overeenkomstig de voorwaarden van het bestek FM/2010-01 aan de firma met de economisch meest voordelige regelmatige offerte, zijnde Gispen nv, Waversesteenweg 1509 te 1160 Brussel (Oudergem), tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van 18 januari 2011 en de inventaris van deze inschrijver voor een bedrag van € 21.391,00 excl. btw (€ 25.883,11 incl. btw).

Artikel 5

Ingevolge artikel 22, 2° b van de algemene aannemingsvoorwaarden de inschrijvers TDS Office Design nv en Pami nv, die de bepalingen van artikel 11 van de wet niet hebben nageleefd, uit te sluiten van alle opdrachten voor een periode van 2 jaar vanaf de datum van de sluiting van deze opdracht.

Artikel 6

Goedkeuring te verlenen aan de voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen.

Bijlage

raamcontract kantoormeubilair proces verbaal van nazicht

Facility Management Directiesecretariaat

24 2011_RMW_00345 Gunning leveren en plaatsen van PV-cellen (fotovoltaïsche of zonnepanelen) op de daken van het OCMW-patrimonium en de kaderovereenkomst en huurovereenkomst/concessie met de Stad Gent

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

Aanleiding / feiten en context

In de raad van 7 juli 2009 punt 30, werd de participatie door het OCMW in het project van de stad Gent aangaande het leveren en plaatsen van fotovoltaïsche of zonne-energiepanelen op de daken van het OCMW-patrimonium die in huur/concessie worden gegeven, goedgekeurd.

Het OCMW ontvangt hiervoor een huurprijs van de derdepartij-investeerder + lokale levering van groene stroom aan een voordelig tarief. De stad Gent stond in voor het voeren van de procedure om de kandidaat investeerder te selecteren en alles administratief af te handelen.

Motivering

De stad Gent stelt voor het leveren en plaatsen van PV-cellen (fotovoltaïsche of zonne-energiecellen) op de daken van het gebouwenpatrimonium van de stad Gent en het OCMW Gent te gunnen aan Ecostream nv, Krommewege 24 d te 9990 Maldegem, die de meest voordelige regelmatige offerte heeft ingediend, onder de opschortende voorwaarde dat Ecostream een aanvaardbaar voorstel tot borgstelling vanuit de vennootschap (Eneco Holding) binnen de groep stelt, zie gunningsverslag stad Gent als bijlage.

Voor de terbeschikkingstelling van de daken binnen het OCMW-patrimonium heeft de stad Gent een voorstel van kaderovereenkomst opgemaakt, zie voorstel als bijlage + de lijst van de OCMW-eigendommen die hiervoor in aanmerking komen. Voor de terbeschikkingstelling van 1 dak deel uitmakend van het privaat of openbaar domein van het OCMW Gent heeft de stad Gent een voorstel van huurovereenkomst/concessie opgemaakt, zie voorstel als bijlage.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 maart 2011 waarin alle voornoemde bijlagen zijn opgenomen

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Een duurzaam energiebeleid ontwikkelen

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het gunningsverslag van 7 maart 2011: Leveren en plaatsen van PV-cellen (fotovoltaïsche of zonne-energiepanelen) op de daken van het gebouwenpatrimonium van de stad Gent en het OCMW Gent.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen voor de gunning voor het leveren en plaatsen van PV-cellen (fotovoltaïsche of zonne-energiepanelen op de daken van het gebouwenpatrimonium volgens voorgelegde lijsten, aan de firma Ecostream nv, Krommewege 24 d te 9990 Maldegem.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen aan de lijsten van de OCMW-eigendommen waarvan de daken terbeschikking worden gesteld.

Artikel 4

Goedkeuring te verlenen aan het voorstel van de kaderovereenkomst opgemaakt door de stad Gent, voor het terbeschikking stellen van de daken binnen het OCMW-patrimonium.

Artikel 5

Goedkeuring te verlenen aan het voorstel van de huurovereenkomst/concessie voor de terbeschikkingstelling van 1 dak binnen het OCMW-patrimonium.

Artikel 6

Goedkeuring te verlenen aan de voorliggende teksten als bijlagen bij dit besluit opgenomen.

BIJLAGE(N):

Zonnepanelen Besluit 2011 Gemeenteraadsbesluit 00326

Gunningsverslag PV 07-03-11

Secretaris Kabinet

3 2011_RMW_00324 Taalwetgeving - Taalrichtlijn

Voorstel: Intrekking

Beslissing: Handhaving

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

De Raad voor maatschappelijk welzijn keurde op 14 december 2010 de taalrichtlijn goed. Er werd een klacht ingediend bij de toezichthoudende overheid. De gouverneur heeft de richtlijn geschorst.

De richtlijn is geschorst om volgende redenen:

- een lokaal bestuur is niet bevoegd om dit op te stellen
- de tolkenservice die we aanbieden als mogelijkheid, is niet beperkt in tijd
- brochures die door bedrijven of andere instanties dan het OCMW in onze lokalen worden verspreid wordt als een omzeiling van artikel 12 SWT gezien.

De raad voor maatschappelijk welzijn kan de richtlijn handhaven middels bijkomende motivering.

Motivering

Gelet op de schorsing van het besluit van de Raad voor maatschappelijk welzijn van 14 december 2010 houdende de goedkeuring van een taalrichtlijn door de gouverneur op 15 maart 2011; overwegende dat de richtlijn niet tot doel heeft voorwaarden aan de wetgeving toe te voegen, maar enkel een bundeling en overzicht is van de huidige interpretatie van de taalwetgeving; dat zo'n overzicht nuttig is voor de medewerkers binnen het OCMW omdat zij vaak geconfronteerd worden met andere talen in kader van hun opdracht overeenkomstig art. 1 van de Organieke Wet van 8 juli 1976;

het overzicht is niet van die aard dat het bindende normen zijn;

De raad gaat over tot de stemming over het intrekken van de raadsbeslissing van 14 december 2010.

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 14 december 2010, 2010_RMW_00607

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met 12 stemmen tegen en 3 stemmen vóór (Anna Inghelram en Christian Bauwens, Vlaams Belang en Jeroen Lemaitre, N-VA):

Artikel 1

Geen goedkeuring te verlenen voor het intrekken van het besluit van de Raad voor maatschappelijk welzijn van 14 december 2010 houdende de goedkeuring van de taalrichtlijnen (4 2010_RMW_00607 Taalwetgeving - Taalrichtlijnen).

Artikel 2

De taalrichtlijn te handhaven gelet op volgende argumentatie:

De wetgeving op het taalgebruik van 1966 en het taaldecreet van 1981, waarnaar het agentschap voor binnenlands bestuur verwijst in het schorsingsbesluit van de gouverneur, handelt over het taalgebruik in bestuurszaken. Bestuurszaken zijn administratieve zaken die de betrekkingen regelen tussen bestuurlijke overheden en bestuurde burgers. De taal van die betrekkingen is in Vlaanderen uiteraard uitsluitend het Nederlands.

Het taalgebruik binnen het OCMW is meer dan bestuurlijk.

Art. 1 van de Organieke wet van 1976 stelt als basisopdracht het in staat stellen van eenieder om een leven te leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid. Mensen die behoeftig zijn maar het Nederlands niet begrijpen zouden de facto uitgesloten worden van maatschappelijke dienstverlening. Immers, maatschappelijke dienstverlening kan men slechts op gang brengen door middel van communicatie. "Sociaal tolken" is een vorm van tolken die een kwaliteitsvolle reguliere

sociale hulpverlening voor iedereen mogelijk maakt "zodat het eenieder mogelijk wordt zijn rechten zeker te stellen en zijn plichten na te komen".

Er is ook het taalgebruik in de hulpverlening en die is van een andere orde. Artikel 6 van de wet van 11.4.'95 tot invoering van het handvest van de sociaal verzekerde – sociale verzekering moet hier ruim worden geïnterpreteerd, dus met inbegrip van de sociale bijstand – bepaalt dat "de instellingen van sociale zekerheid zich in hun betrekkingen met de sociaal verzekerden, in welke vorm deze ook plaatsvinden, moeten uitdrukken in een voor het publiek begrijpelijke taal". wat betreft de tijdelijkheid van het beroep doen op een tolk: de bijstand door het OCMW verstrekt, heeft als doel tijdelijk te zijn. Dus de tolkenservice zal per definitie ook tijdelijk zijn, kijk naar activeringsbeleid. Anderstaligen die maatschappelijke dienstverlening ontvangen, worden begeleid middels een activeringstraject waarvan het volgen van Nederlands taallessen een vast onderdeel is. Hierdoor is het gebruik van een tolk in specifieke cliëntsituaties per definitie tijdelijk.

Bestuursorganisatie Kwaliteit en Interne Controle

12 2011_RMW_00333 Meldingsmanagement - Jaarrapport 2010 Meldingsmanagement

**Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Opmaak jaarrapport 2010 over klachten en meldingen die bij de diensten van het OCMW Gent werden ingediend tussen 1 januari en 31 december 2010. In het jaarrapport worden een aantal aanbevelingen geformuleerd.

Motivering

Gelet op het artikel 8 van het reglement tot de behandeling van klachten over de werking van de diensten van het OCMW Gent, vastgesteld in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW Gent van 9 juni 2009 - 1°, waarin gesteld wordt dat de OCMW-secretaris jaarlijks het rapport voor de opvolging van het meldingsmanagement aan de Raad overmaakt; gelet op de artikelen 203 en 204 van het decreet van 19.12.2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gekoppelde besluiten

Managementteam, 28 juni 2010, 2010_MaT_00002
Vast Bureau, 5 juli 2010, 2010_VB_00209

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekeren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen voor het behouden van registratiemogelijkheden bij "soort verzoek" voor hulpvraag, infovraag, felicitatie, suggestie en signaal. Het soort verzoek "signaal" extra promoten in het departement Sociale Dienstverlening.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen voor het verfijnen van de volgende categorieën:

1. "hulp- en dienstverlening - Andere", na overleg en bespreking binnen het departement Sociale Dienstverlening
2. "hulp- en zorgverlening - Andere", na overleg en bespreking binnen het departement Ouderenzorg

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen om over te gaan tot verder onderzoek, bespreking en overleg binnen het Departement Sociale Dienstverlening met betrekking tot het aantal ongegronde klachten,

Artikel 4

Met betrekking tot de maximale behandelingstermijn de volgende termijnen hanteren:

1. behoud van 28 kalenderdagen voor de eerstelijnsklachten, maar de inleveringstermijn bij de meldingsbeheerder vaststellen op 26 kalenderdagen te rekenen vanaf de dag van ontvangst van de klacht of melding
2. op 45 kalenderdagen brengen voor klachten ingediend via de ombudsvrouw stad Gent. Dit impliceert een aanpassing van klachtenreglement zoals vastgesteld in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 9 juni 2009 - 1°

Artikel 5

Goedkeuring te verlenen aan voorliggende teksten als bijlagen bij dit besluit opgenomen:

Bijlage(n)

Binder Jaarrapport klachten 2010 v2Raad
Binder_Bijlage_detail_ombudsnormen

Sociale Dienstverlening - Beleidsondersteuning Staf Beleidsondersteuning

15 2011_RMW_00336 Subsidie ter bevordering van de maatschappelijke participatie en de culturele en sportieve ontplooiing van de gebruikers van de dienstverlening van de OCMW's

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Subsidie socio-culturele participatie 2010 (1 januari - 31 december 2010) Sinds 2003 krijgt elk OCMW vanuit de POD Maatschappelijke Integratie, middelen ter beschikking waarmee het de actieve of passieve deelname door de doelgroep aan socio-culturele en sportieve activiteiten of manifestaties kan stimuleren. Het kan dit doen door een individueel voordeel toe te kennen, zoals de tussenkomst in de kosten voor een toegangsticket, maar het kan ook een collectief voordeel toekennen door een manifestatie te ondersteunen die zich (niet exclusief) tot de doelgroep richt. Deze maatregel wil mensen met een laag inkomen in het sociale leven betrekken, door ze te laten deelnemen aan cultuur, sport en de nieuwe informatie- en communicatietechnologie. Dit kan een opstap vormen voor het volwaardig kunnen meepraten en het deelnemen aan de samenleving. Via een omzendbrief van 30 juni 2010 werden de OCMW's op de hoogte gebracht dat het Koninklijk Besluit betreffende de socio-culturele subsidie voor de periode 1 januari tot en met 31 december 2010 werd ondertekend en dat er dus opnieuw middelen ter beschikking werden gesteld. Het OCMW Gent ontving € 223.610. Ten laatste tegen eind februari 2011 moeten we via de internettoepassing "uniek jaarverslag" aan de POD Maatschappelijke Integratie doorgeven waarvoor we de middelen van de subsidie voor de periode januari - december 2010 aanwendden. Reeds van bij aanvang van deze maatregel koos het OCMW Gent ervoor om een groot deel van de subsidiemiddelen rechtstreeks te verlenen aan de cliënten en hun gezin. Cliënten met een actief dossier in één van de welzijnsbureaus of themadiensten van het departement Sociale Dienstverlening kunnen een financiële tussenkomst aanvragen in hun uitgaven voor socio-culturele of sportieve activiteiten. Deze tegemoetkoming bedraagt 90% van de kostprijs, met een maximum van € 100 per gezinslid en € 500 per gezin. 74% van de subsidiemiddelen socio-culturele participatie (totale subsidie: € 223.610) voor de periode januari - december 2010, d.i. € 165.036,78 gebruikten we voor de betoelaging van individuele tussenkomsten aan cliënten. Het betrof 2.507 tussenkomsten, die we verleenden aan 1.026 verschillende huishoudens. De tabel "individuele tussenkomsten scp per categorie 2010" in bijlage, geeft per socio-culturele activiteit, het totale bedrag aan verleende tussenkomsten weer voor de periode januari - december 2010. Een groot aandeel van de tussenkomsten hebben betrekking op sportactiviteiten (voornamelijk actieve sportbeoefening), ICT-gebruik en schooluitstappen. 17% (of € 37.882,32) van de subsidiemiddelen gebruikten voor de bekostiging van het sociaal-artistiek project "Arbeid voor allen! (maar niet te veel)" van de Emancipatorische Werking i.s.m. vzw Victoria Deluxe. We betaalden € 20.000 uit aan vzw Victoria Deluxe, en ook de loonkost van een halftijds maatschappelijk werker die de sociale begeleiding op zich nam (€ 17.882,32) betoelagden we (cfr. Raad van 10 augustus 2010). De subsidie socio-culturele participatie gebruikten we ook voor het bekostigen van:

- de uitstap van de Emancipatorische Werking naar de vertoning van de film "De helaasheid der dingen" (€ 354);

- catering voor de deelnemers voor de herneming van de voorstelling aan "Vidi Vici" (€ 152,59);
- een deel van de kosten voor het samenwerkingsproject tussen WZC De Vijvers en vzw IBBT - Geïntegreerde Informatie en Foto TV (€ 10.873,96) (cfr. OCMW-raad 12 januari 2010).

Het resterende deel van de subsidiemiddelen wendden we aan voor het ten laste nemen van de kosten van de kranten en tijdschriften die voor de bezoekers ter inzage liggen in de wachtruimtes van de diensten van SD. In 2010 bevatte de subsidie socio-culturele participatie een extra luik ter bestrijding van kinderarmoede. Om acties op te zetten ter bestrijding van kinderarmoede, kreeg OCMW Gent een extra bedrag toegekend van € 141.100. We gebruikten deze middelen om volgende activiteiten te betoelagen:

- de financiering van de schoolpremie aan onze cliënten (+/- € 54.464*);
- de werkingskosten van de vakantiewerking (€ 85.000);
- het reserveren van 79 kinderopvangdagen bij de dienst Kinderopvang van de Stad Gent voor cliënten die onmogelijk een activeringstraject kunnen opstarten wegens een gebrek aan kinderopvang voor hun kind (raming van € 1.636, het eindverslag ontvangt OCMW Gent ten laatste op 15 februari 2011 van de Stad Gent). (cfr. OCMW-raad 12 oktober 2010)

* *Het exacte bedrag dat aan de schoolpremie wordt besteed is afhankelijk van de totale kosten van de kinderopvangplaatsen, dat uitbetaald moet worden aan de dienst Kinderopvang van de Stad Gent na ontvangst van het eindverslag.* **Subsidie socio - culturele participatie 2011** Omwille van het feit dat we momenteel in een lopende regering verkeren, hebben we geen zekerheid over de continuering van de subsidie in 2011. Via informele weg (mailverkeer met de POD MI) liet de POD MI ons weten dat zij momenteel een KB voorbereiden met een geldigheidsduur van drie maanden. Het valt af te wachten of men na deze drie maanden de subsidie zal verderzetten. We moeten dus stellen dat er nog onzekerheid heerst over het de subsidiemiddelen socio-culturele participatie voor 2011. **Vandaar ons voorstel om te wachten met het verlenen van individuele tussenkomsten aan cliënten in 2011, totdat er meer duidelijkheid bestaat over het bedrag en de continuïteit van deze subsidie in 2011.** Het zou echter jammer zijn om cliënten na 3 maanden te moeten melden dat ze hun betalingsbewijsjes niet meer kunnen indienen en bijgevolg geen tussenkomst meer kunnen krijgen voor vrijetijdsactiviteiten, waarvan ze de uitgaven reeds gedaan hebben. Eind september 2010 konden de cliënten geen aanvragen tot individuele tussenkomsten meer indienen, omdat de middelen reeds uitgeput waren. Dit bewijst dat deze tussenkomst steeds bekender wordt bij onze cliënten en hun gezinnen. Om in de toekomst te vermijden dat we al in september de mogelijkheid tot aanvragen moeten stopzetten, willen we volgende aanpassingen in de huidige interne reglementering voorstellen:

- de maximale tussenkomst per gezin reduceren van maximum € 500 naar € 400 met behoud van het bedrag van € 100 per persoon;
- 80% van de kosten voor vrijetijdsactiviteiten terugbetalen, i.p.v. 90%;
- geen tussenkomsten meer verlenen in de aankoop van handboeken voor Nederlandse taallessen;
- geen tussenkomsten voor schooluitstappen verlenen aan zelfstandige studenten hoger onderwijs, die een studiebeurs hebben. Voor kinderen uit het kleuter- en lager onderwijs de tussenkomst behouden;
- cliënten die geschorst zijn of gesanctioneerd door de RVA geen subsidie socio-culturele participatie meer geven;
- ook de mogelijkheid om goedkope recup-pc's via herbruikcentra aan te schaffen willen we meer bekend maken. Voor de betoelaging van tussenkomsten bij de aankoop van recup-pc's kan het OCMW beroep doen op een extra subsidie van de POD Maatschappelijke Integratie (ongeveer € 20.000) en hoeven we hiervoor dus niet te putten uit de subsidie socio-culturele participatie.

Deze voorstellen tot hervorming van het interne reglement tot toekenning van een tussenkomst socio-culturele participatie zijn ontwikkeld in een werkgroep met maatschappelijk werkers uit de welzijnsbureaus/themadiensten. Vervolgens toetsten we deze voorstellen af bij de dienstverantwoordelijken van SD. Via de nieuwsbrief SD willen we de medewerkers op de hoogte brengen van de stand van zaken van de subsidie socio-culturele participatie (met name nog geen zekerheid over de continuering in 2011), samen met bovengenoemde wijzigingen van de voorwaarden bij een nieuwe start van de toekenning van tussenkomsten in 2011. Eenmaal we zekerheid hebben over de middelen 2011, stellen we voor om de resterende middelen (indien aanwezig) van de subsidie aan te wenden voor het bekostigen de kranten- en tijdschriftabonnementen die ter inzage liggen voor de bezoekers van de wachtruimtes. We wensen ook de mogelijkheden te onderzoeken om de samenwerking met vzw Victoria Deluxe binnen de Emancipatorische Werking in het kader van een sociaal artistiek project verder te zetten. De Emancipatorische Werking zal van zodra er zekerheid bestaat over de continuering van de subsidie socio-culturele participatie een nota indienen voor het Vast bureau, waarbij ze de samenwerking en het nieuw project, inclusief de gevraagde begroting voor de socio-culturele subsidie zal toelichten.

Een Gents vrijetijdspas In het najaar van 2008 werd op Gents niveau het netwerk vrijetijdsparticipatie opgericht. In de schoot van dit overleg werd een afsprakennota vrijetijdsparticipatie 2009-2013 opgemaakt door Stad Gent, OCMW Gent, De Zuidpoort vzw, Beweging van mensen met een laag inkomen en kinderen vzw, SIVI vzw, El Ele vzw, KRAS vzw en Samenlevingsopbouw Gent vzw. Eén van de belangrijkste acties opgenomen in de afsprakennota is de invoering van een individueel kortingssysteem in Gent voor vrijetijdsbesteding (cultuur, jeugdwerk, sport) voor mensen met een laag inkomen (het zgn. vrijetijdspas). (cfr. OCMW-Raad van 14 oktober 2008, punt 40). Zowel in het belang van de burger, als van de hulpverlener, willen we vermijden dat er versnippering en onoverzichtelijkheid bestaat in de verschillende systemen van financiële tegemoetkoming. Daarom onderzoeken we verder in hoeverre we ons huidige systeem van individuele tussenkomsten aan onze cliënten, evenals (een gedeelte van) de subsidies, kunnen laten overvloeien in het systeem van de vrijetijdspas. We moeten er dan wel over waken dat de vrijetijdspas van toepassing is voor zoveel mogelijk activiteiten die nu onder de OCMW-regeling individuele tussenkomsten socio-culturele vallen. In 2010 heeft het Netwerk Vrijetijdsparticipatie verschillende pistes onderzocht in verband met de vrijetijdspas, wat resulteerde in een conceptnota rond de vrijetijdspas. Deze conceptnota (incl. de verschillende voorstellen) zal binnenkort besproken worden in een vergadering met de betrokken schepenen. Afhankelijk van de beslissingen in deze vergadering zal er in 2011 een welbepaalde koers uitgegaan worden, inzake de vrijetijdspas.

Motivering

Gelet op het KB van juli 2010 betreffende de maatregelen ter bevordering van maatschappelijke participatie en de culturele en sportieve ontplooiing van de gebruikers van de dienstverlening van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn voor de periode 2010.

Gekoppelde besluiten

Raad voor Maatschappelijk Welzijn, 10 augustus 2010, 2010_RMW_00163

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Armoedebestrijding (aanvullende steun e.a.)

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Exploitatie

Verbintenis: Nee

Geschatte inkomsten: 364710

Motivering: Voor 2010 stelde de POD Maatschappelijke Integratie € 364.710 ter beschikking van het OCMW Gent. Deze subsidie is als volgt samengesteld:

- de subsidie socio-culturele participatie 2010 (€ 223.610)

- de extra subsidie ter bestrijding van kinderarmoede als nieuw onderdeel binnen de subsidie socio-culturele participatie (€ 141.100).

Geschatte uitgaven: 364710

Motivering: De besteding van de subsidiemiddelen ten bedrage van € 364.710 leest u hierboven.

Kortom, de uitgave van de € 364.710, is volledig gecompenseerd door de subsidie socio-culturele participatie 2010 (inclusief de extra subsidie ter bestrijding van kinderarmoede).

Kostenplaats: 801 27 - Financiële en Thematische Hulpverlening - Financiële sociale dienstverlening

Categorie: 612 - Algemene kosten

BESLUIT met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1

Kennis te nemen van de besteding van de subsidie socio-culturele participatie 2010, inclusief de besteding van de extra subsidie ter bestrijding van kinderarmoede.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen om van start te gaan met het verlenen van individuele tussenkomsten via de middelen van de subsidie socio-culturele participatie 2011 van zodra er duidelijkheid is (onder de vorm van een KB) over enerzijds het bedrag en anderzijds de continuïteit van de subsidie socio-culturele participatie in 2011 (een subsidie toegekend voor een periode van 1 jaar namelijk van januari – december 2011).

2011).

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen voor het invoeren van de voorgestelde aanpassingen van de voorwaarden inzake de toekenning van individuele tussenkomsten socio-culturele participatie, van zodra de subsidie socio-culturele participatie 2011 via een KB bekrachtigd wordt.

Artikel 4

Goedkeuring te verlenen om in 2011 (na bekrachtiging van de continuering van de subsidie aan de hand van een KB) zoals in de voorbije jaren, kranten en tijdschriften voor in de wachtzalen te financieren én de mogelijkheden te onderzoeken voor een nieuw sociaal-artistiek project binnen de Emancipatorische Werking samen met vzw Victoria Deluxe.

Artikel 5

Goedkeuring te verlenen aan de voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen

Bijlage(n)

individuele tussenkomsten SCP per categorie 2010

Sociale Dienstverlening - Beleidsondersteuning Staf Beleidsondersteuning

16 2011_RMW_00337 Voorstel tot herziening van de aanvullende financiële hulp binnen OCMW Gent

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Binnen het OCMW Gent komt het huidige systeem van aanvullende financiële hulp onder druk te staan.

De aanvullende bijstand van het OCMW Gent is niet meer aangepast aan de huidige ontwikkelingen; denken we hierbij maar aan de prijsstijgingen op de energiemarkt, de woonmarkt,

De medewerkers van de Sociale Dienstverlening schuiven dan ook het actualiseren van de aanvullende bijstand als één van de prioriteiten naar voor. Het bestuur nam deze prioriteit op in de beleidsnota 2007-2010 'Duurzaam activeren en wonen'.

In december 2008 verleende de Gentse OCMW-raad goedkeuring aan een algemeen visiekader op aanvullende financiële hulp (afgekort als AFH). Het voorbije jaar werkte een interne werkgroep een voorstel uit tot verdere concretisering van de herziening van de AFH. Dit voorstel willen we nu ter goedkeuring voorleggen aan ons bestuur.

Motivering

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 (BS van augustus 1976) betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijke Welzijn en latere wijzigingen;

gelet op de doelstelling, opgenomen in de OCMW-beleidsnota 2007-2012 om het huidig aanbod van aanvullende financiële steun te evalueren en nieuwe en ruimere voorstellen te onderzoeken;

gelet op de raadsbeslissing van 9 december 2008 punt 48 waarbij het algemeen visiekader inzake de herziening van de aanvullende financiële hulp in OCMW Gent, werd goedgekeurd.

Gekoppelde besluiten

Bijzonder Comité Sociale Dienst Algemene Zaken, 16 november 2010, 2010_BCSD-AZ_00049
Vast Bureau, 29 november 2010, 2010_VB_00955

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekeren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Budget: Nee

Motivering: Wordt opgenomen in volgend financieel meerjarenplan

Exploitatie of investering?: Exploitatie

Verbintenis: Nee

Geschatte inkomsten: 0

Motivering: Deze herziening wordt opgenomen binnen de financiële meerjarenplanning
Geschatte uitgaven: 0
Kostenplaats: Andere kostenplaats
Categorie: 6081 - Steun in speciën

BESLUIT met 12 stemmen vóór en 3 stemmen tegen (Chantal Sysmans CD&V, Dirk Holemans en Paul Pataer Groen!):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen om, in aansluiting op het besluit van de OCMW-Raad van december 2008 in verband met de aanvullende financiële hulp, volgende actie te ondernemen:

- verder onderzoek voeren naar onderbouwde spanningsvelden tussen de steunbarema en het minimumloon
- werken aan een geautomatiseerd testinstrument dat toelaat een groot aantal cliëntendossiers te testen, zodoende de financiële implicaties van verschillende alternatieve voorstellen en overgangsmaatregelen te kunnen inschatten
- verder onderzoeken hoe de toegang tot sociale voordelen kan verzekerd worden.

Sociale Dienstverlening - Wonen & Activering Woningen

20 2011_RMW_00341 Convenant AG SOB - Stad Gent - vzw Woonfonds - SVK OCMW Gent - Afsluiten convenant 2011

**Voorstel: Goedkeuring
Beslissing: Goedgekeurd**

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Het convenant 2010 tussen het Stadsbestuur Gent enerzijds en het AG SOB, het SVK Woonfonds en het SVK OCMW anderzijds had eveneens de bedoeling om de kwaliteit en de veiligheid van woningen die verhuurd worden als transitwoning door het AG SOB en die onderverhuurd worden door de SVK's te bevorderen. Deze woningen worden hoofdzakelijk bewoond door kansarme gezinnen. Het project kende in 2010 een heel moeilijke start. Het was een zoektocht naar de beste en vlotst mogelijke manier van samenwerken tussen de partners, de aannemers, de eigenaars, de huurders en alle andere betrokken partijen. Bovendien kwamen de aannemingscontracten heel moeilijk in orde. Ondertussen is er al heel wat voorbereidend werk verricht, vonden er technische screenings plaats en zijn er beperkt werken uitgevoerd. Het is de bedoeling om met het afsluiten van voorgestelde convenant het werk dat in het kader van het convenant 2010 gebeurde verder te zetten in 2011, meer bepaald het verbeteren van de kwaliteit en de veiligheid van woningen die door de SVK's worden onderverhuurd en van woningen die door het AG SOB als transitwoning worden verhuurd. Alle woningen dienen immers te voldoen aan de normen van het decreet houdende Vlaamse Wooncode. De Stad Gent stelt een bedrag van 150.000 EUR ter beschikking via voorgestelde convenant. De resterende gelden van het vermelde convenant 2010 kunnen eveneens verder worden aangewend (zie bijgevoegd detail van de financiële afrekening van het convenant 2010).

Motivering

Gelet op de beleidsnota Wonen 2007 - 2012 Stad Gent;
gelet op de beleidsnota Duurzaam activeren en wonen 2007-2012 OCMW Gent;
gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode.

Gekoppelde besluiten

Bijzonder Comité Woonbeleid, 7 september 2010, 2010_BCW_00015

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Een duurzaam woonbeleid ontwikkelen

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Financieel project: VEA-SOB - Vlaams Energieagentschap Stedelijk Ontwikkelingsbedrijf
Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Exploitatie

Verbintenis: Ja

Geschatte inkomsten: 0

Motivering: Volgens de convenant zijn de loonkosten van de werken en de materiaalkosten van aardingsgerelateerde werken ten laste van de convenant. (zie artikel 5 van de convenant) Hiervoor wordt een bedrag van 59.752,21 EUR gereserveerd voor het SVK OCMW Gent. De overige materiaalkosten zijn ten laste van de eigenaars.

Geschatte uitgaven: 0

Kostenplaats: 802 11 - Wonen en Activering - SVK

Categorie: 613 - Onderhoud en herstellingen

Adviezen

Financieel Advies

Datum: 16 maart 2011

Advies: Geen advies noodzakelijk

Motivering: de overeenkomst houdt noch ingaande noch uitgaande kasstromen in voor het OCMW; de operatie is dus financieel neutraal en er zijn ook geen louter boekhoudkundige consequenties, aangezien het een financiering betreft van activiteiten van AG SOB, gefinancierd door de stad Gent

BESLUIT met 13 stemmen vóór, bij 2 onthoudingen (Chantal Sysmans CD&V en Jeroen Lemaitre N-VA):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de convenant tussen het Stadsbestuur Gent enerzijds en AG Stadsontwikkelingsbedrijf Gent, SVK vzw Woonfonds en SVK OCMW Gent anderzijds ter bevordering van de kwaliteit en de veiligheid van transitwoningen die door het AG SOB worden verhuurd en van woningen die door de sociale verhuurkantoren worden onderverhuurd. De overeenkomst gaat in op 1 april 2011 en eindigt op 30 juni 2012.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan voorliggende tekst als bijlage bij dit besluit opgenomen:

Bijlage

Convenant AG SOB SVK versie 4 met overgangsbepalingen

Sociale Dienstverlening - Financiële en Thematische Hulpverlening Cel Intercultureel medewerker / begeleider

21 2011_RMW_00342 evaluatie samenwerking tussen OCMW en Tolk-en Vertaalservice Gent vzw van 1 januari 2010 tot en met 31 december 2010 en voorstel tot overeenkomst 2011

Voorstel: Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Deze nota behandelt de samenwerking tussen OCMW Gent en Tolk-en Vertaalservice Gent vzw (TVGent).

Het OCMW schakelt de tolken van TVGent in voor de talen die de eigen dienst interculturalisering niet ter beschikking heeft. De eigen dienst interculturalisering kan tolken voor de talen: Turks, Russisch, Spaans, Arabisch-Magrebijns, en Bulgaars. De samenwerking met TV Gent verloopt positief. Bijgevoegd rapport van TV Gent werd samen met hen overlopen en wij mogen besluiten dat het komende jaar op dezelfde manier mag verder gewerkt worden. We weerhouden volgende items uit het rapport. De eigen medewerker Arabisch-Magrebijns van de dienst interculturalisering was in loopbaanonderbreking tot 01/09/2010, wat een aantal extra opdrachten voor TVGent verklaart (zie later) TVGent heeft in 2010 384,25u getolkt en 30 bladzijden vertaald voor het OCMW. Dit is een stijging ten opzichte van 2009. De opdrachten vanuit ouderenzorg bleven beperkt tot 8,25 tolkuren. In 87% van de tolkopdrachten kon effectief getolkt worden. Dit is een verbetering tov. 2009. Het merendeel van de tolkuren hebben betrekking op de talen Slowaaks. Daarna volgen: Arabisch-Magrebijns (zie hoger) en standaard Arabisch.

De vertaalde documenten (in het totaal 30 Blz) gaan vooral over de vertaling van officiële documenten van OCMW-cliënten. Dit zijn documenten die SD nodig heeft voor het voeren van zijn sociaal en financieel onderzoek. Voor het vertalen van deze documenten hebben we aan TVGent een kleine (extra) retributie betaald van 24 EUR. In principe kunnen we deze kost terugvorderen van de betrokken cliënten, wat we niet doen oww kosten-baten. Verder zijn nog enkele informatieve documenten vertaald zoals bv. de uitnodiging voor de GOAL-sessies. Daarnaast staat

TVGent onze dienst HR bij voor het screenen van kandidaat intercultureel medewerkers. In 2010 hebben zij 5 taalscreenings uitgevoerd: 4 voor Turks en 1 voor Bulgaars. In 2010 gaf TV Gent - samen met dienst interculturalisering- 2 interne vormingen over het thema 'werken met tolken'.

Motivering

Gelet op het feit dat de huidige overeenkomst loopt van 01/01/2010 tot en met 31/12/2010; Gelet op de positieve evaluatie van de samenwerking;

Strategisch kader

Dit besluit kadert in volgende doelstelling(en): Kwaliteitsvolle klantgerichte dienstverlening verzekeren

Openbaarheid van bestuur

Dit besluit is ter inzage.

Financiële informatie

Financieel project: Meerdere projecten

Budget: Ja

Exploitatie of investering?: Exploitatie

Verbintenis: Ja

Geschatte inkomsten: 0

Geschatte uitgaven: 80000

Kostenplaats: 803 15 - Beleidsondersteuning - Beleidsondersteuning

Categorie: 6083 - Overdrachten aan derden

Visum van de ontvanger

Visum: Gunstig

Visum nummer: 2011/026

Motivering: akkoord, voor visum, Jef Vermaere, ontvanger

Adviezen

Dienst Budgettering

Datum: 8 maart 2011

Advies: Gunstig

Motivering: Akkoord

Financieel Advies

Datum: 8 maart 2011

Advies: Gunstig

Motivering: gunstig advies

Adviesorganen

Datum: 10 maart 2011

Advies: Gunstig

Motivering: akkoord, voor visum

Jef Vermaere, ontvanger

BESLUIT met 12 stemmen vóór en 3 stemmen tegen (Jeroen Lemaitre N-VA, Christian Bauwens en Anna Inghelram Vlaams belang):

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen om aan Tolk- en Vertaalservice Gent vzw de resterende subsidie van 10% uit te betalen voor de samenwerking in de overeenkomst 01/01/2010- 31/12/2010.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen om de samenwerking met Tolk- en Vertaalservice Gent vzw voort te zetten in 2011 onder vorm van het afsluiten van een nieuwe samenwerkingsovereenkomst 01/01/2011 - 31/12/2011 a rato van 80.000 EUR subsidie op jaarbasis.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen aan voorliggende teksten als bijlagen bij dit besluit opgenomen.

Bijlagen

AZ maart 2011 bijlage overeenkomst OCMW TV Gent

Secretaris Kabinet

71 2011_RMW_00392 Interpellatie over participatie van OCMW-cliënten aan beleidsvorming ingediend door Groen! fractie

Voorstel: Kennisneming
Beslissing: Behandeld

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Aanleiding / feiten en context

Overwegende dat op vrijdag 1 april 2011 raadslid Dirk Holemans, Groen! fractie vraagt om een agendapunt toe te voegen aan de openbare raadszitting van donderdag 7 april 2011;

Overwegende dat volgende interpellatie wordt ingediend;

Interpellatie in verband met participatie van OCMW-cliënten aan beleidsvorming

Situering:

Door ondertekening van het Charter Klantenparticipatie op 12 oktober 2010 engageerde het OCMW-bestuur zich dat 'klanten een stem krijgen in het OCMW Gent'. Hierbij beoogt men reële beleidsparticipatie: "Het OCMW Gent wil de cliënten veel meer inspraak geven in het beleid.

Meer bepaald zal het bepaalde acties of maatregelen die een impact kunnen hebben op de doelgroep voortaan eerst voor advies voorleggen aan een representatieve groep van OCMW-klanten. Op deze manier wil het OCMW Gent de hulp- en dienstverlening nog beter afstemmen op de noden van de doelgroep".

Door de ondertekening engageerde het bestuur zich dat "ook beleidsmaatregelen die betrekking hebben op de doelgroep zullen voortaan voor advies aan de dialooggroep worden voorgelegd".

In het goedgekeurd raadsbesluit luidde het verder: "De dialooggroep brengt soms ook eigen voorstellen en actuele thema's aan, werkt deze grondig uit en legt ze voor aan de verantwoordelijken en het bestuur. Hier gaat het dus over een vorm van zelfbeheer."

Een van de recente beleidsbeslissingen met grote impact op de doelgroep vormt het gewijzigde activeringsbeleid (principebeslissing 2008) en het hieruit voortvloeiend handhavingsbeleid.

Uit het antwoord op een informatieve vraag van raadslid Dirk Holemans over de wijze van betrokkenheid van de dialooggroep bij deze beleidsmaatregelen blijkt nu dat "De dialooggroep zich nooit heeft gebogen over de activeringsvisie van het OCMW." In concreto blijkt de adviesgroep enkel in 2009 geconsulteerd om de randvoorwaarden van activering te bespreken.

Tevens blijkt de participatie beschouwd te worden als iets vrijblijvend: "De groep werkt enkel op vraag van diensten en/of organisaties en formuleert een advies. Dit advies wordt door de opdrachtgever al dan niet meegenomen of gebruikt. De dialooggroep neemt nooit zelf initiatief om beleidskeuzes of maatregelen te bekijken."

Vragen aan de voorzitter:

Is het charter op heden echt in uitvoering gesteld?

Welke beleidsmaatregelen werden effectief aan de dialooggroep voorgelegd en in hoeverre werd met eventuele adviezen van de dialooggroep rekening gehouden. Wat zal de voorzitter ondernemen om de in het charter voorgestelde ambities waar te maken?

Motivering

NEEMT KENNIS:

Van de volgende antwoorden geformuleerd door de h. Geert Versnick, voorzitter:

1. Is het charter op heden 'echt' in uitvoering is gesteld?

Neen, het charter is nog in volle uitrol.

Momenteel worden nieuwe groepsleden binnen de Emancipatorische Werking voorbereid op deelname aan de werking 'klantenparticipatie' (communicatievaardig maken, luisteren naar

meningen van anderen...). Deze groepswerking maakt immers onderdeel uit van activeringstrajecten.

De EP streeft hierbij een representatieve samenstelling na, waarmee wordt bedoeld dat niet enkel mensen van Belgische afkomst, maar ook mensen van allochtone afkomst worden betrokken. Ook zij maken immers deel uit van het OCMW-cliënteel. Er moet een correcte verhouding volgens de effectieve doelgroep aanwezig zijn. Taal is nog vaak een probleem, idem cultuurverschillen, maar er wordt via interculturele bemiddeling voor begeleiding gezorgd.

Parallel wordt bij de stafdiensten en beleidsverantwoordelijken een informatieronde opgezet. Doel van deze informatiecampagne is meervoudig, nl. bekend maken van het charter, belang van participatie voor de effectiviteit van een maatregel/voorstel, bewustwording van het bestaan van deze klankbordgroep, duiding van de meerwaarde, enz.

Kortom, de klantenparticipatie wordt geleidelijk aan uitgerold.

2. Welke beleidsmaatregelen werden effectief aan de dialooggroep voorgelegd en in hoeverre werd met eventuele adviezen van de dialooggroep rekening gehouden?

Zoals hoger aangehaald is de uitrol van het charter nog in volle gang. Een pilotsessie (de randvoorwaarden om duurzaam te activeren in 2009) was voor de emancipatorische werking eerder de aanzet tot de verdere uitwerking van het charter. Momenteel zijn er eerste aanzetten tot participatie vanuit de dienst communicatie inzake de uitwerking van de nieuwe website.

3. Wat zal de voorzitter ondernemen om de in het charter voorgestelde ambities waar te maken?

De Sociale Dienst merkt nu al op dat er veel aandacht is van de voorzitter en de raadsleden (van de verschillende BCSD's) voor de stem van de doelgroep binnen de besluitvorming. Het departementshoofd Sociale Dienstverlening, de (waarnemende) directeurs, de diensthoofden, stafmedewerkers nemen deze aandacht mee en nemen de rol op in de voorbereidende bijeenkomsten (cfr. de informatiecampagne die lopende is).