

BULLETIN

VAN MONDELINGE VRAGEN EN ANTWOORDEN

VRAGENUURTJE VAN AUGUSTUS 2011

2011/010 Opmaak masterplan en voorstel RUP Campus Sint-
Amandsberg

08/2011

**2011/010 Opmaak masterplan en voorstel RUP
Campus Sint-Amandsberg**

OZ

De heer Dirk Holemans, OCMW-raadslid

Het Vast Bureau van 9 juni keurde bestek en gunningswijze goed voor de opmaak van een masterplan en voorstel aanpassing RUP campus St Amandsberg. De opdracht zal aanbesteed worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en wordt geraamd op 30.000 € excl BTW; de Raad hoeft zich op het eerste zicht dus niet over dit dossier uit te spreken.

Nochtans zijn hier wel grondige redenen voor. Zo gaat aan de opmaak van het masterplan een onderzoek en behoeftenstudie vooraf: de bestaande toestand wordt geïnventariseerd en de bestaande behoeften worden in kaart gebracht. Het is duidelijk dat het masterplan dus een visie expliciteert op de ontwikkeling van de site. De opdracht tot het maken van dit masterplan wordt gezien als een participatieproces met alle betrokkenen.

Terugkoppeling naar de raad is echter niet voorzien, en dat kan toch verwonderen, gezien de belangrijkheid van de voorafgaande studie, en gezien het belang van dit masterplan als streefbeeld op langere termijn voor de ontwikkeling van de site.

Is de voorzitter bereid om de resultaten van deze studie en het voorlopig Masterplan ook terug te koppelen naar de raad?

De heer Erwin Lampaert, plaatsvervangend OCMW-voorzitter

Collega

Geen probleem om terug te koppelen.

Voor alle duidelijkheid: het is de bedoeling een antwoord te krijgen op wat er stedenbouwkundig mogelijk is op deze site voor de komende 10-tallen jaren.

Hierbij houden we rekening met de huidige toestand en de eventuele toekomstige wensen (zie bijlage).

De toekomstige projecten zullen dan getoetst worden aan dit masterplan en ingevuld worden indien haalbaar.

Woordelijk verslag van het debat

De h. Lampaert, plaatsvervangend voorzitter:

Goed collega's, ik stel voor 't is half zeven, er is één vraag. In de veronderstelling dat we nadien nog iets kunnen gaan eten, stel ik voor Dirk dat u uw vraag stelt.

De h. Holemans:

Awel zeer kort meneer de voorzitter, de vraag is gekend. Er is een opdracht gegeven voor een behoeftestudie in functie van de herziening van de RUP. Het lijkt ons logisch dat we, eenmaal die behoeftestudie klaar is, dat we dat kunnen dus rekenen op deze Raad. Dat is mijn vraag.

De h. voorzitter:

Ik zal even kort zijn. Ik zou 'ja' kunnen zeggen en dan is de kous af maar ik zal u iets meer zeggen hé. Het doel van dit masterplan is om een antwoord te krijgen van wat er stedenbouwkundig mogelijk is op deze site voor de komende tiental jaren. Hierbij houden we rekening met de huidige toestand en de eventuele toekomstige wensen. En die wensen zijn een stuk al gehoord in het bestek dat voorligt. De toekomstige projecten zullen dan getoetst worden aan dit masterplan en ingevuld worden indien haalbaar en het is uiteraard de bedoeling om dit dan terug te koppelen naar de Raad.

De h. Holemans:

Misschien één vraag ter precisering : terugkoppeling als de behoeftestudie klaar is?

De h. voorzitter:

Als de behoeftestudie klaar is, zal dit teruggekoppeld worden naar de Raad.

De h. Holemans:

Dat is uitstekend.

De h. voorzitter:

Alstublieft. Ik stel voor dat we even onderbreken tot zeven uur.